



Przeglądarka danych planistycznych

Czego szukać?

Sprawdź plan ogólny swojej gminy w postaci pliku GML. Plik możesz znaleźć na stronach internetowych urzędu gminy lub miasta, np. Biuletynie Informacji Publicznej.

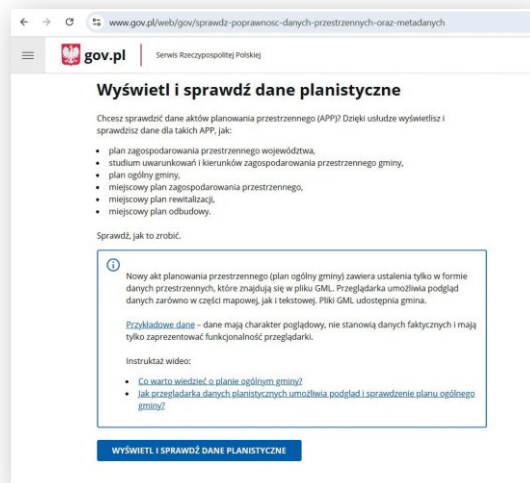


Kiedy możesz sprawdzić plan ogólny gminy?

O dowolnej godzinie, w ramach bezpłatnej, ogólnodostępnej strony internetowej, bez konieczności instalacji dodatkowego oprogramowania.

Gdzie wczytać plan ogólny gminy?

Wejdź na Przeglądarkę danych planistycznych:
<https://www.gov.pl/web/gov/spawdz-poprawnosc-danych-przestrzennych-oraz-metadanych>



Jakie ustalenia możesz sprawdzić w Przeglądarce danych planistycznych?

Najważniejsze są ustalenia strefy planistycznej

Nazwa: STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ
Profil funkcjonalny: TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ, TEREN USŁUG, TEREN KOMUNIKACJI, TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ, TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH, TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy: 0.9
Maksymalna wysokość zabudowy: 20.0 m
Maksymalny udział powierzchni zabudowy: 50%
Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 50%

Dlaczego warto?

Uchwalany przez Radę Gminy plan ogólny gminy będzie miał wpływ, gdzie i co będzie można budować, w tym na nowe:

- miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego,
- decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.



APP - skrót od „akty planowania przestrzennego”. Są to m.in.: plany zagospodarowania przestrzennego województwa, plany ogólne gminy, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, miejscowe plany rewitalizacji oraz studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.



POG - skrót od „plan ogólny gminy”. To akt planowania przestrzennego zawierający ustalenia wyłącznie w formie ustandaryzowanych danych przestrzennych. Jest aktem prawa miejscowego.

Co dalej?

Krok 1 – Znajdź plan ogólny gminy w postaci pliku GML na stronie swojej gminy i zapisz go. Przeciągnij i upuść plik do okna Przeglądarki albo użyj przycisku „Dodaj plik”.

Krok 2 – Po wczytaniu pliku kliknij „Sprawdź plik”.

Krok 3 – Sprawdź podgląd graficzny.

Krok 4 – Znajdź interesujące Cię miejsce i kliknij na nie. Następnie pojawi się okno. Po kliknięciu na niebieski tekst przeglądarka pokaże wybrane ustalenia.

Krok 5 – Zapoznaj się z ustaleniami strefy planistycznej.

Krok 6 – Sprawdź pozostałe ustalenia, jeżeli zostały wprowadzone przez gminę.

Krok 7 – Możesz upewnić się, czy plik jest poprawny, poprzez kliknięcie na „Sprawdź plik i generuj raport” u dołu strony. W przypadku poprawnego pliku pojawi się odpowiedni komunikat.

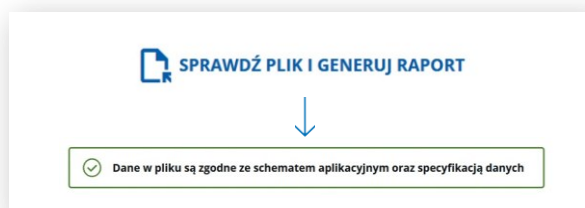
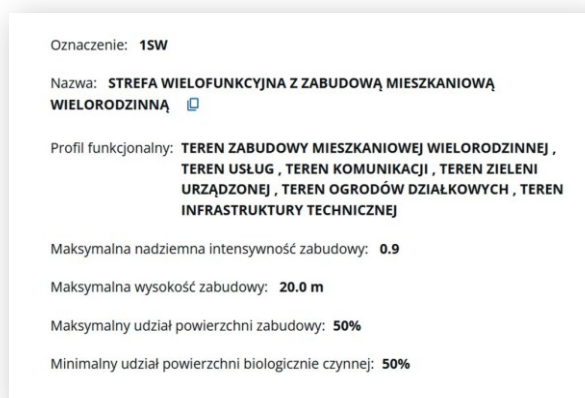
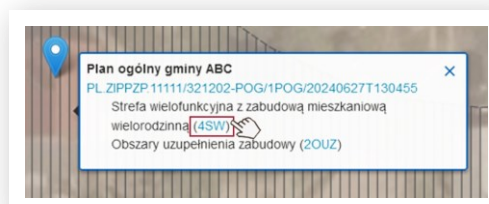
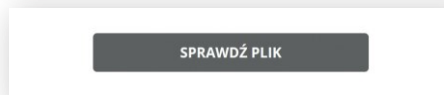
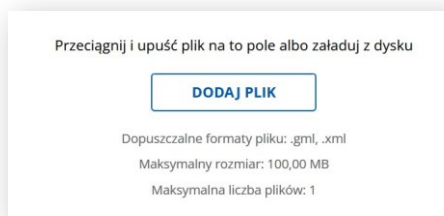
Potrzebujesz więcej informacji?

Sprawdź poprawność danych:

<https://www.gov.pl/web/gov/sprawdz-poprawnosc-danych-przestrzennych-oraz-metadanych#>

Instrukcja Przeglądarki danych planistycznych:

https://aplikacje.gov.pl/app/gov_xml_validator/static/InstrPrzeglgML.pdf



Projekt

z dnia 20 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 2026 r.

w sprawie zmian w budżecie Gminy Wielkie Oczy na 2026 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2026 r., poz. 662 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zwiększa się dochody budżetu Gminy o kwotę 152.242,00 zł, z przeznaczeniem na:

- 1) wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości - 17.929,00 zł;
- 2) część dywidendy z Gminnego Zakładu Usług Komunalnych i Rolnych w Wielkich Oczach Sp. z o.o.- 46.536,60 zł;
- 3) dotację celową jako zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2025 roku. Zwiększenia dochodów dokonano na podstawie decyzji Wojewody Podkarpackiego nr F-VI.3111.2.87.2026 z dnia 07.08.2026 r. - 87.776,40 zł.

2. Zwiększa się wydatki budżetu Gminy o kwotę 152.242,00 zł, z przeznaczeniem na:

- 1) wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę - 30.000,00 zł;
- 2) gospodarkę mieszkaniową - 71.429,00 zł;
- 3) administrację publiczną - 18.025,00 zł;
- 4) bezpieczeństwo publiczne i ochronę przeciwpożarową - 2.000,00 zł;
- 5) kulturę i ochronę dziedzictwa narodowego - 10.000,00 zł;
- 6) kulturę fizyczną - 20.788,00 zł.

§ 2. Szczegółowe kwoty dochodów i wydatków budżetu Gminy w dostosowaniu do klasyfikacji budżetowej zostały określone w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Wielkie Oczy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały nr

Rady Gminy Wielkie Oczy

z dnia.....2026 r.

Zestawienie dochodów budżetu Gminy w dostosowaniu do klasyfikacji budżetowej

Zwiększenie dochodów

Dział	Rozdział	§	Nazwa /działu, rozdziału, paragrafu/	Kwota w zł
700			Gospodarka mieszkaniowa	17.929,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	17.929,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	17.929,00
			- nabycie nieruchomości (zamiana) - działki o nr ewid.1878/6 na działki o nr ewid. 1880/2 i 1878/8 w miejscowości Łukawiec - 1.129,00 zł	
			- nabycie nieruchomości (zamiana) - działki o nr ewid.774/3 na działkę o nr ewid. 865 w miejscowości Wielkie Oczy - 16.800,00 zł	
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	46.536,60
	75624		Dywidendy	46.536,60
		0740	Wpływy z dywidend	46.536,60
			- część dywidendy z Gminnego Zakładu Usług Komunalnych i Rolnych w Wielkich Oczach Sp. z o.o.- 46.536,60 zł	
758			Różne rozliczenia	87.776,40
	75814		Różne rozliczenia finansowe	87.776,40
			- dotacja celowa jako zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2025 roku - 87.776,40 zł	
		2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	58.067,64
		6330	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	29.708,76
Razem:				152.242,00

Załącznik nr 2 do uchwały nr

Rady Gminy Wielkie Oczy

z dnia.....2026 r.

Zestawienie wydatków budżetu Gminy w dostosowaniu do klasyfikacji budżetowej

Zwiększenie wydatków

Dział	Rozdział	§	Nazwa /działu, rozdziału, paragrafu/	Kwota w zł
400			Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	30.000,00
	40002		Dostarczanie wody	30.000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	30.000,00
			- budowa zbiornika wody użytkowej o poj. 150 m ³ wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 345 w miejscowości Wielkie Oczy - 30.000,00 zł	
700			Gospodarka mieszkaniowa	71.429,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	71.429,00
		4300	Zakup usług pozostałych	10.000,00
			- wykonanie instalacji odgromowej na budynku po byłej szkole w Żmijowiskach - 10.000,00 zł	
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	16.000,00
			- budowa ogólnodostępnej strefy aktywności wraz z alejką spacerową w Łukawcu - dostawa i montaż ogrodzenia panelowego przy placu zabaw - 16.000,00 zł	
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	45.429,00
			- zakup nieruchomości o nr ewid. 708/42 w miejscowości Wielkie Oczy - 23.500,00 zł	
			- zbycie nieruchomości (zamiana) działki o nr ewid. 1878/6 na działki o nr ewid. 1880/2 i 1878/8 w miejscowości Łukawiec - 3.129,00 zł	
			- zbycie nieruchomości (zamiana) działki o nr ewid. 774/3 na działkę o nr ewid. 865 w miejscowości Wielkie Oczy - 18.800,00 zł	
750			Administracja publiczna	18.025,00
	75022		Rady Gmin (miast i miast na prawach powiatu)	7.600,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	7.600,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	10.425,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	8.732,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1.479,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy i Fundusz Solidarnościowy	214,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2.000,00
	75421		Zarządzanie kryzysowe	2.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.000,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	10.000,00
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	10.000,00
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	10.000,00
926			Kultura fizyczna	20.788,00
	92601		Obiekty sportowe	20.788,00
			- zapłata zasądzonej kwoty wraz z odsetkami na rzecz wykonawcy przebudowy boiska sportowego w Łukawcu na podstawie Wyroku Sądu Rejonowego w Przemyśle Sygn. akt V	

			<i>GC 320/23 - 20.788,00 zł</i>	
		4580	Pozostałe odsetki	6.000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	14.788,00
Razem:				152.242,00

PROPOZYCJE ZMIAN W BUDŻECIE GMINY WIELKIE OCZY NA 2026 ROK

Zwiększenie dochodów:

1. Dotacja celowa jako zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2025 rok - **87.776,40 zł**
2. Nabycie nieruchomości (zamiana) – działka o nr ewid. 1878/6 na działki o nr ewid. 1880/2 i 1878/8 w miejscowości Łukawiec - **1.129,00 zł**
3. Nabycie nieruchomości (zamiana) - działki o nr ewid. 774/3 na działkę o nr ewid. 865 w miejscowości Wielkie Oczy - **16.800,00 zł**
4. Dywidenda z Gminnego Zakładu Usług Komunalnych i Rolnych w Wielkich Oczach Sp. z o.o.(część) – **46.536,60 zł**

Razem: 152.242,00 zł

Zwiększenie wydatków:

1. Budowa zbiornika wody użytkowej o poj. 150 m3 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 345 w miejscowości Wielkie Oczy - **30.000,00 zł**
2. Budowa ogólnodostępnej strefy aktywności wraz z alejką spacerową w Łukawcu - dostawa i montaż ogrodzenia panelowego przy placu zabaw - **16.000,00 zł**
3. Wykonanie instalacji odgromowej na budynku po byłej szkole w Żmijowiskach – **10.000,00 zł**
4. Zakup nieruchomości o nr ewid. 708/42 w miejscowości Wielkie Oczy - **23.500,00 zł**
5. Zbycie nieruchomości (zamiana) działka o nr ewid. 1878/6 na działki o nr ewid. 1880/2 i 1878/8 w miejscowości Łukawiec - **3.129,00 zł**
6. Zbycie nieruchomości (zamiana) działki o nr ewid. 774/3 na działkę o nr ewid. 865 w miejscowości Wielkie Oczy - **18.800,00 zł**
7. Wynagrodzenie diet Radnych Rady Gminy – **7.600,00 zł**
8. Wynagrodzenie Wójta Gminy – **10.425,00 zł**
9. Zakup plecaka ewakuacyjnego na potrzeby ochrony ludności i obrony cywilnej – **2.000,00 zł**
10. Zwiększenie dotacji podmiotowej dla Centrum Kultury w Wielkich Oczach – **10.000,00 zł**
11. Zapłata zasądzonej kwoty wraz z odsetkami na rzecz wykonawcy przebudowy boiska sportowego w Łukawcu na podstawie Wyroku Sądu Rejonowego w Przemyśle Sygn. akt V GC 320/23 - **20.788,00 zł**

Razem: 152.242,00 zł

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 2026 r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Wielkie Oczy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 36 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1135) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 października 2021 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1638 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Z dniem 1 września 2026 r. ustala się wynagrodzenie miesięczne dla Wójta Gminy Wielkie Oczy w następującej wysokości:

- 1) wynagrodzenie zasadnicze w wysokości 11 000,00 zł;
- 2) dodatek funkcyjny w wysokości 3 400,00 zł;
- 3) dodatek specjalny w wysokości 30 % łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.

2. Wójtowi Gminy Wielkie Oczy przysługuje ponadto dodatek za wieloletnią pracę, zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 2. Traci moc Uchwała Rady Gminy Wielkie Oczy Nr III/18/2024 z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Wielkie Oczy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 września 2026 r.

Uzasadnienie

Wójt Gminy jest pracownikiem samorządowym zatrudnionym w urzędzie na podstawie wyboru. Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1135) przysługuje mu wynagrodzenie stosowne do zajmowanego stanowiska.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy ustalanie wynagrodzenia Wójta.

Przepisy ustawowe przewidują, iż maksymalny poziom wynagrodzenia pracowników zatrudnionych z wyboru nie może przekroczyć w okresie miesiąca 11,2 krotności kwoty bazowej. Jednocześnie ustawa stanowi, iż wynagrodzenie tych osób nie może być niższe niż 80% maksymalnego wynagrodzenia określonego dla poszczególnych stanowisk w nowym rozporządzeniu oraz ustala dodatek specjalny w wysokości 30% od wynagrodzenia zasadniczego oraz dodatku funkcyjnego łącznie.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 października 2021 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1638 z późn. zm.) wynagrodzenie Wójta powinno składać się z niżej wymienionych składników i mieścić się w granicach:

1) wynagrodzenie zasadnicze w kwocie:

- maksymalnie - 11 100,00 zł,
- minimalnie - 8 880,00 zł;

2) dodatek funkcyjny w kwocie:

- maksymalnie - 3 400,00 zł,
- minimalnie - 2 720,00 zł;

3) dodatek specjalny w wysokości:

- 30% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego;

4) dodatek za wieloletnią pracę, zgodnie z odrębnymi przepisami.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 2026 r.

**zmieniająca uchwałę Nr XXVI/84/2021 Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 30 grudnia 2021 r.
w sprawie ustalenia wysokości diety radnym**

Na podstawie art. 25 ust. 4, 6 i 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), oraz § 3 pkt 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 października 2021 r. w sprawie maksymalnej wysokości diet przysługujących radnemu gminy (Dz. U. 2021 r. poz. 1974) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVI/84/2021 Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości diety radnym § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Ustala się wysokość diet przysługujących w ciągu miesiąca radnym Rady Gminy Wielkie Oczy, naliczanych od podstawy określonej w § 2:

- 1) dla przewodniczącego Rady Gminy – 90%;
- 2) dla wiceprzewodniczącego Rady Gminy – 70%;
- 3) dla przewodniczącego stałej Komisji Rady Gminy - 70%;
- 4) dla pozostałych radnych Rady Gminy - 60%.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielkie Oczy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Uzasadnienie

Rada Gminy jest organem gminy, która uchwala diety z tytułu pełnienia funkcji radnego. Uchwała normuje zasady i wysokość diet, różnicując je w zależności od pełnionej funkcji w Radzie.

Zgodnie z art. 25 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, ustalając wysokość diet radnych, należy mieć na uwadze funkcje pełnione przez radnego, co jest adekwatne do wkładu pracy radnych pełniących funkcje np. Przewodniczącego Komisji lub członka dwóch Komisji.

Rada swoje kompetencje stanowiące wypełnia przede wszystkim w drodze prac poszczególnych Komisji Rady oraz podczas obrad sesji Rady. Powyższe wiąże się z koniecznością odbywania posiedzeń Rady i Komisji, na których obecność radnych jest obowiązkowa. Radny uczestniczący w sesjach Rady i w pracach Komisji musi więc przeznaczyć na to swój czas pracy lub czas wolny, ponadto musi również przygotować się merytorycznie do udziału w posiedzeniach. Proponowana dieta ma stanowić rekompensatę kosztów ponoszonych przez radnych związanych z ich udziałem w sesjach Rady, a przede wszystkim w pracach Komisji.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest zasadne.

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 2026 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1878/6 o pow. 0,0071 ha, położonej w miejscowości Łukawiec, stanowiącej własność Gminy Wielkie Oczy, na nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1878/8 o pow. 0,0015 ha oraz 1880/2 o pow. 0,0056 ha położone w miejscowości Łukawiec, stanowiącą własność osoby prawnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielkie Oczy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem Uchwały Rady Gminy jest dokonanie zamiany nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1878/6 o pow. 0,0071 ha, położonej w miejscowości Łukawiec, stanowiącej własność Gminy Wielkie Oczy na nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1878/8 o pow. 0,0015 ha oraz 1880/2 o pow. 0,0056 ha położone w miejscowości Łukawiec, stanowiącą własność osoby prawnej.

W wyniku zamiany Gmina Wielkie Oczy nabędzie działki oznaczone nr 1878/8 oraz 1880/2 położone w miejscowości Łukawiec. Osoba prawna nabędzie działkę oznaczoną nr 1878/6 położoną w miejscowości Łukawiec. Zamiana nieruchomości następuje w celu racjonalnego gospodarowania mieniem gminy oraz uporządkowania struktury własnościowej gruntów.

Zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Podstawą do ustalenia dopłaty jest różnica wartości zamienianych nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Rzeczoznawca majątkowy sporządził operat szacunkowy obejmujący oszacowanie aktualnej wartości rynkowej przedmiotowych nieruchomości. Dla działek oznaczonych:

- 1) nr 1878/6, stanowiącej własność Gminy Wielkie Oczy została ustalona wartość w wysokości 1.129,00 zł (słownie: jeden tysiąc sto dwadzieścia dziewięć zł 00/100),
- 2) nr 1878/8, stanowiącej własność osoby prawnej została ustalona wartość w wysokości 238,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści osiem zł 00/100),
- 3) nr 1880/2, stanowiącej własność osoby prawnej została ustalona wartość w wysokości 891,00 zł (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt jeden zł 00/100).

Z uwagi na taką samą wartość zamienianych nieruchomości dopłata nie ma zastosowania.

Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień spisany pomiędzy stronami, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia aktu notarialnego. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 2026 r.

w sprawie uchwalenia planu ogólnego Gminy Wielkie Oczy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr IV/39/2024 Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 5 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Wielkie Oczy, uchwala się co następuje:

§ 1. Uchwala się plan ogólny Gminy Wielkie Oczy.

§ 2. Załącznikiem do niniejszej uchwały są dane przestrzenne.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielkie Oczy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Wielkie Oczy
z dnia 2026 r.
Zalacznik1.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.)
ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**