

ZARZĄDZENIE NR 105/2025
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY

z dnia 4 listopada 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie
bezprzetargowym na okres do 3 lat w 2025 roku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomości wykazane w Załączniku do niniejszego Zarządzenia nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy.

2. Załącznik stanowiący wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielkie Oczy, na stronie internetowej Gminy Wielkie Oczy oraz w prasie lokalnej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. rolnictwa i gospodarki ziemią.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak

Załącznik do zarządzenia nr 105/2025

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 4 listopada 2025 r.

Wykaz nieruchomości

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Wielkie Oczy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Numer ewidencyjny nieruchomości	382/2
Powierzchnia w ha	0,1472
Powierzchnia przeznaczona do najmu w ha	0,0004
Numer Księgi Wieczystej	PR1L/00030088/5
Położenie	Łukawiec
Opis nieruchomości i przeznaczenie	Brak planu. Nieruchomość wynajmowana z przeznaczeniem pod posadowienie kontenera celem prowadzenia działalności gospodarczej.
Kwota czynszu (netto)	150,00 zł
Termin wnoszenia opłat	Każdego miesiąca 21 dni od wystawienia faktury.
Okres najmu gruntu	Do 3 lat.
Zasady aktualizacji stawki czynszu	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku, każdego roku obowiązywania umowy o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.

Numer ewidencyjny nieruchomości	776/11
Powierzchnia w ha	0,0673
Powierzchnia przeznaczona do najmu w ha	0,0004
Numer Księgi Wieczystej	PR1L/00028295/2
Położenie	Wielkie Oczy
Opis nieruchomości i przeznaczenie	Brak planu. Nieruchomość wynajmowana z przeznaczeniem pod posadowienie kontenera celem prowadzenia działalności gospodarczej.
Kwota czynszu (netto)	150,00 zł
Termin wnoszenia opłat	Każdego miesiąca 21 dni od wystawienia faktury.
Okres najmu gruntu	Do 3 lat.
Zasady aktualizacji stawki czynszu	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku, każdego roku obowiązywania umowy o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
Numer ewidencyjny nieruchomości	796/3
Powierzchnia w ha	0,5726
Powierzchnia przeznaczona do najmu w ha	0,0020
Numer Księgi Wieczystej	PR1L/00028297/6
Położenie	Wielkie Oczy, ul. Leśna 2

Opis nieruchomości i przeznaczenie	Brak planu. Część nieruchomości wynajmowana na rzecz InPost Paczkomaty sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie w celu umieszczenia paczkomatu.
Kwota czynszu (netto)	300,00 zł
Termin wnoszenia opłat	28 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
Okres najmu gruntu	Do 3 lat.
Zasady aktualizacji stawki czynszu	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku, każdego roku obowiązywania umowy o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak