

## Protokół Nr 7/2024

### **z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 17 września 2024 r.**

Pan przewodniczący komisji R. Osowski rozpoczął posiedzenie o godzinie 8:30, witając przybyłych członków komisji oraz wszystkie osoby uczestniczące w posiedzeniu.

Na podstawie listy obecności (zał. nr 1) stwierdził, że obrady są prawomocne, na 11 członków komisji obecnych było 10.

Pan przewodniczący komisji przedstawił zaplanowany do realizacji porządek posiedzenia (zał. nr 2):

1. Informacja na temat wykorzystania funduszu sołeckiego.
2. Analiza i opiniowanie projektów uchwał.
3. Analiza realizacji prac remontowo-konserwatorskich zabytkowej cerkwi grekokatolickiej pw. Mikołaja Cudotwórcy w Wielkich Oczach.
4. Stan realizacji inwestycji w gminie w 2024 roku oraz plan na lata następne – wyjazd komisji w teren.
5. Sprawy bieżące.

Zaproponowano aby w pierwszej kolejności omówić projekty uchwał. Innych propozycji tematów nie było, a zaplanowany porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

W posiedzeniu oprócz członków komisji uczestniczyli: Wójt Gminy Wielkie Oczy Pan Albert Hawrylak, Skarbnik Gminy Wielkie Oczy Pani Elżbieta Słotwińska, pomoc administracyjna Pan Artur Bąk, inspektor Pan Krzysztof Żywiak, przedstawiciel Podkarpackiego Stowarzyszenia Ratowania Zagrożonych Zabytków „Empora” Pan Bogusław Buliński, sołtys Łukawca pan Stanisław Mokrzycki, sołtys Skolina Pan Jan Dewojno, sołtys Potoku Pan Stanisław Folta.

Pan przewodniczący R. Osowski poprosił o głos Panią skarbnik E. Słotwińską, która przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wielkie Oczy na 2024 r. (zał. Nr 3). Pan radny P. Jacyk zapytał na jakim odcinku drogi planuje się wykonać oświetlenie uliczne. Pan wójt A. Hawrylak odpowiedział, że wzdłuż drogi na ul. Łukawieckiej mają być wpuszczone kable i wykonane fundamenty, a później będziemy szukać dofinansowania aby kontynuować prace. Pan radny P. Jacyk zapytał o dofinansowanie dowozu policyjnego. Pan wójt A. Hawrylak odpowiedział, że na komisji było już opiniowane to dofinansowanie i dodał, że pozostałe gminy udzieliły wsparcia na zakup wozu policyjnego. Pan radny R. Osowski dodał, że wg tego co słyszał to samochód ten ma być zakupiony na rewir Oleszyce. Więcej pytań i dyskusji nie było. Projekt uchwały poddano pod zaopiniowanie, głosowanie. Członkowie komisji zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wielkie Oczy na 2024

r. nie jednogłośnie pozytywnie, 9 członków komisji było za projektem uchwały, a jeden wstrzymał się od głosu.

Pan przewodniczący R. Osowski poprosił o głos Panią skarbnik E. Słotwińską, która przedstawiła drugi projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wielkie Oczy na 2024 r. (zał. Nr 4). Pytań i dyskusji nie było. Projekt uchwały poddano pod zaopiniowanie, głosowanie. Członkowie komisji zaopiniowali projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wielkie Oczy na 2024 r. jednogłośnie pozytywnie.

Pan przewodniczący R. Osowski poprosił o głos Panią skarbnik E. Słotwińską, która przedstawiła projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XLVI/48/2023 w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobu jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (zał. Nr 5). Pan radny R. Osowski wspomniał, że cerkiew w Wielkich Oczach remontowana jest już bardzo długo, a efektów nie widać. Zapytał czemu umowa jest aż na 3 lata. Pan wójt A. Hawrylak odpowiedział, że na dłuższy okres jak 3 lat nie można podpisać umowy, a na krótszy nie ma sensu. Więcej pytań i dyskusji nie było. Projekt uchwały poddano pod zaopiniowanie, głosowanie. Członkowie komisji zaopiniowali projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XLVI/48/2023 w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobu jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków jednogłośnie pozytywnie.

Pan przewodniczący R. Osowski poprosił o głos Pana wójta A. Hawrylaka, który przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość (zał. Nr 6). Pani radna K. Witt zapytała dlaczego gmina dzierżawi działki w trybie przetargowym. Pan wójt A. Hawrylak odpowiedział, że wg wcześniejszych ustaleń członków rady działki powyżej 1 ha wydzierżawiane są w trybie przetargowym, a mniejsze nie. Więcej pytań i dyskusji nie było. Projekt uchwały poddano pod zaopiniowanie, głosowanie. Członkowie komisji zaopiniowali projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość jednogłośnie pozytywnie.

Pan przewodniczący R. Osowski poprosił o głos Pana A. Bąk, który przedstawił projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych poprzez wyłączenie ich z użytkowania jako dróg publicznych na terenie gminy Wielkie Oczy (zał. Nr 7). Pan radny P. Jacyk poprosił o doprecyzowanie położenia drogi na mapie oraz zapytał, które działki mają być do sprzedaży. Pan wójt A. Hawrylak oraz Pan A. Bąk wyjaśnili, że budynek mieszkalny stoi w drodze i trzeba to uregulować aby było zgodnie z prawem. Więcej pytań i dyskusji nie było. Projekt uchwały poddano pod zaopiniowanie, głosowanie. Członkowie komisji zaopiniowali projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych poprzez wyłączenie ich z użytkowania jako dróg publicznych na terenie gminy Wielkie Oczy jednogłośnie pozytywnie.

Pan przewodniczący R. Osowski poprosił o głos Pana wójta A. Hawrylaka, który przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie Gminie Wielkie Oczy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w miejscowości Majdan Lipowiecki (zał. Nr 8). Pytań i dyskusji nie było. Projekt uchwały poddano pod zaopiniowanie, głosowanie. Członkowie komisji zaopiniowali projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie Gminie Wielkie Oczy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w miejscowości Majdan Lipowiecki jednogłośnie pozytywnie.

Pan przewodniczący R. Osowski poprosił o głos Pana inspektora K. Żywik, który przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów: Kobylnica Ruska, Kobylnica Wołoska, Skolin, Wielkie Oczy, Gmina Wielkie Oczy (zał. Nr 9). Pytań i dyskusji nie było. Projekt uchwały poddano pod zaopiniowanie, głosowanie. Członkowie komisji zaopiniowali projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów: Kobylnica Ruska, Kobylnica Wołoska, Skolin, Wielkie Oczy, Gmina Wielkie Oczy jednogłośnie pozytywnie.

Pan przewodniczący R. Osowski poprosił o głos Pana inspektora K. Żywik, który przedstawił informację na temat wykorzystania funduszu sołeckiego (zał. Nr 10). Pani radna K. Witt zapytała o remont drogi do cmentarza w Kobylnicy Ruskiej, wyraziła swoją opinię na temat wykonania drogi. Zauważyła, że kamień rozsypany został nierównomiernie, pobocze nie zostało zabezpieczone, droga została rozjeżdżona przez kombajny i kępami rośnie trawa. Pan wójt A. Hawrylak odpowiedział, że jeśli drogi będą źle wykonane to wówczas będziemy zamawiać firmę. Pan radny P. Jacyk wspomniał, że pracownicy gminy nie są wykwalifikowani i nie można wymagać od nich idealnego wykonania zadania oraz przedstawił wykonanie funduszu sołeckiego w Kobylnicy Wołoskiej. W związku z przybyciem na komisję przedstawiciela Podkarpackiego Stowarzyszenia Ratowania Zagrożonych Zabytków „Empora” przystąpiono do analizy realizacji prac remontowo-konserwatorskich zabytkowej cerkwi grekokatolickiej pw. Mikołaja Cudotwórcy w Wielkich Oczach. Pan radny R. Osowski zapytał, w którym roku przewiduje się zakończenie prac konserwatorskich, daczego w 2024 roku przewiduje się prace tylko na 12 tys. zł oraz zapytał co jest powodem tego, że cerkiew ta jest remontowana co najmniej 15 lat. Pan B. Buliński odpowiedział, że prace przy cerkwi wykonywane są od 2016 roku. Dodał, że pieniądze na remonty pozyskiwane były od konserwatora, z ministerstwa, z gminy oraz w 2019 roku od marszałka. W 2023 roku były pozyskane pieniądze z Polskiego Ładu. W 2025 roku poza instalacją elektryczną, wewnątrz zostanie wykończona w całości. Instalacja elektryczna nie była przewidziana w projekcie, który był tworzony w 2014 roku. Wspomniał jakie planuje się wykonać prace oraz dodał, że zostanie do zrobienia instalacja elektryczna, instalacja odgromowa, wejście do obiektu z zewnątrz. Pan radny R. Osowski zapytał czy na pewno w 2025 roku obiekt zostanie udostępniony dla zwiedzających. Pan B. Buliński odpowiedział, że w 2025 roku cerkiew zostanie otwarta dla zwiedzających. Pan radny R. Osowski poprosił aby uzgodnić z konserwatorem kwestię oświetlenia wewnątrz cerkwi. Pan B. Buliński odpowiedział, że trzeba będzie zrobić projekt na oświetlenie oraz określić jego rodzaj. Pan radny R. Osowski zapytał czy dałoby radę odzyskać ikonostas z Łącuta. Pan B. Buliński stwierdził, że na pewno jest taka możliwość. Pan radny P. Jacyk zapytał kiedy planuje się rozpocząć prace. Pan B. Buliński odpowiedział, że stolarka okienna będzie wykonywana jeszcze w obecnym roku ponieważ do 20.12.2024 r. musi być

rozliczona, a pozostałe prace planuje się wykonać w marcu. Pan radny P. Jacyk zwrócił uwagę na rosnące ceny oraz zauważył, że kosztorysy będą nieadekwatne. Pan B. Buliński odpowiedział, że Polski Ład zapewnia zmianę cen aneksem do umowy oraz wspomniał, że w tych cenach są ukryte roboty, których się nie zapisuje w kosztorysie, takie jak np. wykopy. Pan radny R. Osowski zapytał czy na 2026 rok przewiduje się jeszcze pozyskać jakieś środki od konserwatora zabytków. Pan B. Buliński odpowiedział, że planuje się pozyskać środki na wykonanie wejścia oraz oświetlenia. Pan radny R. Osowski zapytał czy dolne belki będą jeszcze raz impregnowane. Pan B. Buliński odpowiedział, że całe drewno zewnętrzne będzie jeszcze raz impregnowane. Pan sołtys S. Mokrzycki wspomniał, że cerkiew w Łukawcu również wymaga remontów. Pan B. Buliński odpowiedział, że w cerkwi w Łukawcu przewidziana jest wymiana gontów. Pan radny R. Osowski dodał, że pieniądze na remont cerkwi w Łukawcu są już zapewnione i prace mają być wykonane.

Po zakończeniu dyskusji na temat prac konserwatorskich cerkwi Pan radny R. Osowski odczytał odpowiedź starostwa na pismo w sprawie progów zwalniających w miejscowości Łukawiec. Następnie przystąpiono do kontynuacji omawiania wykorzystania funduszu sołectkiego. Sołtysi obecni na posiedzeniu przedstawili informację na temat swojej działalności oraz stan realizacji funduszy sołectkich. O godzinie 10:40 członkowie komisji udali się na posiedzenie objazdowe związane z wykonanymi inwestycjami i remontami na terenie gminy. Po powrocie z objazdu członkowie komisji postanowili wystosować petycję do rady powiatu w celu zapewnienia środków na remonty dróg powiatowych na terenie Gminy Wielkie Oczy.

W związku z wyczerpaniem się porządku posiedzenia Pan przewodniczący R. Osowski podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie komisji o godzinie 12:30.

Protokolant: Małgorzata Machczyńska

Przewodniczący Komisji

Ryszard Osowski