

ZARZĄDZENIE NR 103/2024
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY

z dnia 28 maja 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Wielkie Oczy Nr LIV/17/2024 z dnia 15 marca 2024 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2024 r. poz. 1873) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży nieruchomość będącą w zasobie nieruchomości Gminy Wielkie Oczy, położoną w miejscowości Wielkie Oczy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Niniejsze Zarządzenie wraz z załącznikiem (wykazem nieruchomości) zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Wielkie Oczy. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w prasie lokalnej.

2. Pełna treść zarządzenia podana zostanie do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielkie Oczy oraz na stronie internetowej Gminy Wielkie Oczy od 3 czerwca 2024 roku do 25 czerwca 2024 roku.

§ 3. Sprzedaż nieruchomości określonej w Załączniku do niniejszego Zarządzenia, nastąpi po upływie terminu złożenia wniosków przez osoby, którym przyznano pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. rolnictwa i gospodarki ziemią.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak

Załącznik do zarządzenia Nr 103/2024
Wójta Gminy Wielkie Oczy
z dnia 28 maja 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Numer ewidencyjny nieruchomości	588/9
Powierzchnia w ha	0,1620 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00028295/2
Położenie	Wielkie Oczy, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą nieurządzoną w terenie. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy wydanej przez Wójta Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Rodzaj zbycia	Sprzedaż
Cena nieruchomości netto (zł)	33.000,00 zł (trzydzieści trzy tysiące zł 00/100)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	15.07.2024 r.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak