

Uchwała Nr IX/48/2011
Rady Gminy Wielkie Oczy
z dnia 18 sierpnia 2011 r.

w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 10 ust. 2 pkt 2 lit. B Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczególnych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowy i rozwoju wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. z 2008 r. Nr 38, poz. 220 z późn. zm.) **Rada Gminy Wielkie Oczy uchwala co następuje:**

§ 1

Zatwierdza się zmiany w załączniku do Uchwały Nr XV/38/08 Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy z późniejszymi zmianami w punkcie 4.1 – Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

§ 2

Zatwierdza się tekst jednolity Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy w brzmieniu jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielkie Oczy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
mgr Antoni Mach

Załącznik do Uchwały Nr IX/48/2011
Rady Gminy Wielkie Oczy
z dnia 18 sierpnia 2011 r.



Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy



Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

WSTĘP	3
1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI WIELKIE OCZY	4
1.1. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE.....	4
1.2. WARUNKI KLIMATYCZNE.....	5
1.3. LUDNOŚĆ	5
1.4. HISTORIA MIEJSCOWOŚCI.....	5
1.5. PRZESTRZENNA STRUKTURA MIEJSCOWOŚCI.....	6
2. INWENTERYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI WIELKIE OCZY	8
2.1. ZASOBY PRZYRODNICZE	9
2.2. DZIEDZICTWO KULTUROWE	9
2.3. OBIEKTY I TERENY	12
2.4. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA.....	13
2.4.1. <i>Ochrona zdrowia i pomoc społeczna</i>	13
2.4.2. <i>Oświata</i>	13
2.4.3. <i>Kultura</i>	14
2.5. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	15
2.6. GOSPODARKA I ROLNICTWO.....	15
2.6.1. <i>Bezrobocie</i>	15
2.7. KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI.....	15
3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE	
REALIZOWANA OPERACJA.....	17
4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH.....	19
4.1. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.....	25
PODSUMOWANIE	26

WSTĘP

Bogate dziedzictwo kulturowe, liczne zabytki i znaczne kompleksy leśne to główne atuty miejscowości Wielkie Oczy. W oparciu o wspomniane elementy opracowany został Plan Odnowy Miejscowości, którego głównym celem jest poprawa jakości życia ludności zamieszkującej tę miejscowość. Dokona się to poprzez zaspokojenie społecznych i kulturalnych potrzeb mieszkańców. Niniejszy dokument jest jedną z podstaw rozwoju miejscowości Wielkie Oczy.

Obowiązek stworzenia Planu Odnowy Miejscowości wynika z zapisów Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 i jest konieczny do pozyskania wsparcia finansowego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”. Jego głównym zadaniem jest nakreślenie kierunków rozwoju miejscowości Wielkie Oczy, wspieranie obszaru i społeczności lokalnej, a równocześnie uzupełnienie Strategii dotyczącej całej Gminy Wielkie Oczy.

Przedmiotowy dokument jest zgodny ze Zintegrowaną Strategią Obszarów Wiejskich gmin Laszki i Wielkie Oczy, Strategią Rozwoju Gminy Wielkie Oczy na lata 2007-2015 oraz Strategią Rozwoju Województwa Podkarpackiego na lata 2007-2020.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości pod względem geograficznym, historycznym i społeczno-gospodarczym, realną ocenę jej mocnych i słabych stron, diagnozę planowanych kierunków rozwoju, próbę nakreślenia pojawiających się zagrożeń, które mogłyby hamować rozwój miejscowości oraz wykaz zakładanych przedsięwzięć w perspektywie najbliższych 7 lat.

W wyniku podjętej interwencji doinwestowana oraz ożywiona społecznie i kulturowo wieś, zapewni ludności zamieszkującej Wielkie Oczy poprawę jakości życia oraz doprowadzi do wzrostu atrakcyjności turystycznej przedmiotowego obszaru.

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI WIELKIE OCZY

1.1. Położenie geograficzne

Miejscowość Wielkie Oczy położona jest w południowo-wschodniej części Polski w gminie o takiej samej nazwie, w województwie podkarpackim, na pograniczu Polski i Ukrainy. Od północy graniczy z Gminą Lubaczów, od południa z Gminą Radymno, zaś od zachodu z gminami Oleszyce i Laszki.

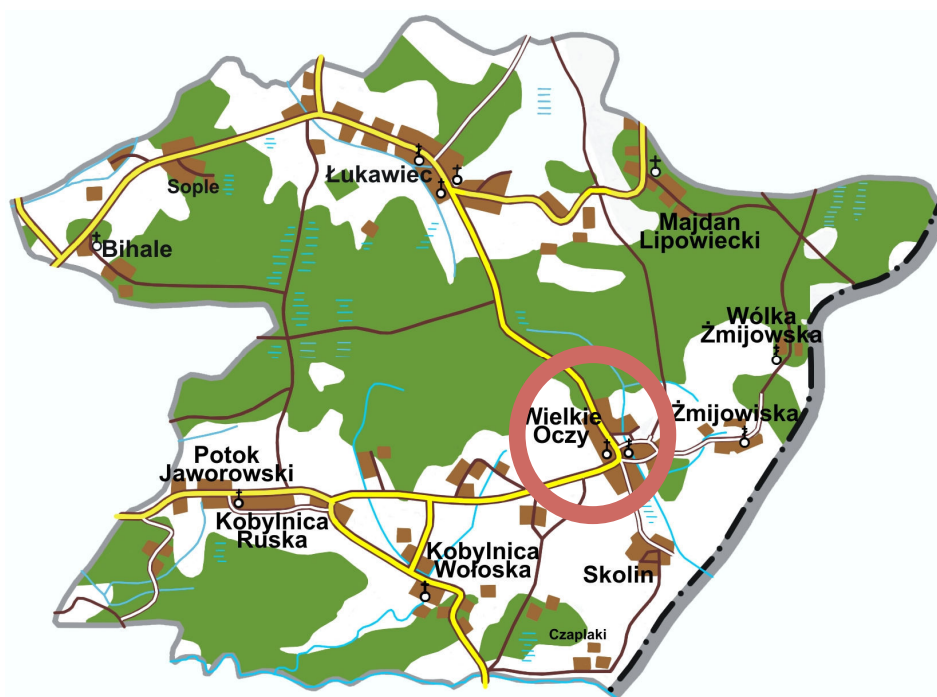
Miejscowość ta położona jest na terenie Płaskowyżu Tarnogrodzkiego, stanowiącego jeden z jedenastu mezoregionów Kotliny Sandomierskiej i rozciąga się na powierzchni 20,36 km.

Wieś i jej otoczenie odznacza się wybitnymi walorami krajobrazowymi oraz kulturowymi.

Identyfikator jednostki podziału terytorialnego	Nazwa powiatu	Powierzchnia miejscowości Wielkie Oczy w km ²	Liczba ludności	Gęstość zaludnienia os./km ²	Typ gminy
1809082	lubaczowski	20,36	979	48,08	wiejska

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Wielkie Oczy

Obraz 1 Miejscowość Wielkie Oczy na tle Gminy Wielkie Oczy



Źródło: <http://wielkieoczy.iap.pl> (19.12.2008)

1.2. Warunki klimatyczne

Miejscowość Wielkie Oczy charakteryzuje klimat umiarkowany z dość silnymi cechami kontynentalnymi. Najzimniejszymi miesiącami w roku są styczeń i luty, ze średnią temperaturą -3 C natomiast najcieplejszym miesiącem jest lipiec ze średnią temperaturą $+18\text{ C}$. Suma rocznych opadów atmosferycznych wynosi 550 - 700 mm, z czego najwięcej opadów odnotowuje się w lipcu, a najmniej w styczniu i lutym. Średnioroczna wartość wilgotności powietrza wynosi 77%.

1.3. Ludność

Mieszkańcy Wielkich Oczu stanowią około 24% populacji całej gminy. Miejscowość Wielkie Oczy zamieszkuje 979 osób (stan na VII 2008). Gmina Wielkie Oczy cechuje się bardzo niską gęstością zaludnienia – 27os/ km² – co wynika z wysokiego wskaźnika jej zalesienia, sięgającego ponad 50%. Gęstość zaludnienia w miejscowości Wielkie Oczy jest niemal dwukrotnie wyższa, sięga bowiem 48, 08 os/km².

1.4. Historia miejscowości

Wielkie Oczy to dawne kresowe miasteczko, a obecnie wieś leżąca w powiecie lubaczowskim. Legenda głosi, iż miejscowość ta zawdzięcza swoją nazwę dwóm nieistniejącym już stawom, które swoim wyglądem przypominały oczy, między którymi istniały pierwotne zabudowania. Zgodnie z inną wersją na miejscu dzisiejszej miejscowości były niegdyś niedostępne moczary i stawy, na których znajdowały się wysepki o wyglądzie oczek. Na największym z nich – „wielkim oku” powstały właśnie Wielkie Oczy.

Początki Wielkich Oczu datuje się na koniec XVI w., kiedy to zostały założone na gruntach sąsiedniej wsi Świdnica. Ich założycielem była rodzina Mięskich. Następnie wieś Wielkie Oczy została ofiarowana Andrzejowi Modrzewskiemu, który to rozpoczął przebudowę fortalicji, wznosząc na jej miejscu dwór obronny. W 1667 roku Modrzewski sprowadził do Wielkich Oczu dominikanów. Wkrótce potem ufundował murowany klasztor i kościół. Budowę klasztoru ukończono w roku 1684.

Szybki rozwój społeczny i gospodarczy miejscowości w XVII w spowodowany był głównie otrzymaniem przez gminę praw miejskich, czego skutkiem było wytyczenie rynku w centrum miasteczka i przy kościele, a następnie rozpoczęcie planowanej zabudowy. Fakt ten skłonił także Jana III Sobieskiego do założenia rezydencji w Jaworowie. Nadanie praw miejskich sprzyjało również osiedlaniu się w Wielkich Oczach rodzin żydowskich. W 1765 Wielkie Oczy były uważane za znaczną gminę żydowską, a ówczesny rabin Wielkich Oczu, Mordechaj syn Szmuela z Kutna, stał się szeroko znany w świecie żydowskim, jako autor traktatu religijnego "Brama Królewska".

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

W połowie XIX wieku w miasteczku rozwinęły się placówki handlowe, prowadzone głównie przez Żydów. Były tu wtedy dwie garbarnie, młyn parowy dwie cegielnie, rzeźnia i cztery gorzelnie. W 1879 w Wielkich Oczach istniał już Urząd pocztowy. W roku 1900 nastąpiła częściowa parcelacja folwarku na mniejsze majątki, a jednocześnie założono kółko rolnicze i sklep wielobranżowy. W 1901 powstała straż pożarna.

Niszcząco na gospodarkę regionu wpłynęły wojska rosyjskie, stacjonujące podczas I Wojny Światowej na terenie miejscowości Wielkie Oczy. Wkrótce po tym kolejne spustoszenia pozostawiła po sobie II Wojna Światowa.

Powojenne przemiany wschodniej granicy państwowej sprawiły, że Wielkie Oczy utraciły prawa miejskie i stały się przygraniczną wsią, należącą do powiatu lubaczowskiego ówczesnego województwa rzeszowskiego, a dziś podkarpackiego. Od roku 1975 Wielkie Oczy są siedzibą Gminy.

Wielonarodowościowy charakter miejscowości Wielkie Oczy sprawił, iż od wieków na tym terenie koegzystowały ze sobą różne wpływy etniczne tworzące mozaikę kulturową. Stąd też możemy tu napotkać wiele cennych zabytków.

1.5. Przestrzenna struktura miejscowości

O dawnym, miejskim charakterze Wielkich Oczu świadczy układ urbanistyczny miejscowości, z leżącym w centrum kwadratowym rynkiem, otoczonym kamieniczkami i drewnianymi domami, do którego zbiegają się lokalne drogi. Jest to pozostałość po dużym placu, na którym stał niegdyś ratusz.

System osadnictwa opiera się na dość zwartej zabudowie, rozciągniętej wokół głównych szlaków komunikacyjnych przechodzących przez miejscowość. Podwórka wokół domów są zadbane i estetyczne, czego potwierdzeniem jest organizowany w całej Gminie Wielkie Oczy konkurs na „Najpiękniejszą posesję” oraz na "Najpiękniejsze oświetlenie posesji w czasie Świąt Bożego Narodzenia i karnawału".

Z racji tego, że w Wielkich Oczach koegzystowały niegdyś ze sobą różne wpływy etniczne, właściwe Kresom, elementami wyróżniającymi miejscową przestrzeń są: świątynia katolicka oraz nieużywana cerkiew grekokatolicka i bożnica żydowska. Wszystkie trzy obiekty znajdują się w centrum miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

Zdjęcie 1 Główna ulica miejscowości Wielkie Oczy, wokół której rozciąga się zabudowa



Fot. M. Czuchnowski

Warto zauważyć, że zabudowa wielkoocka jest skoncentrowana wokół centrum. W środkowej części miejscowości znajdują się najważniejsze z punktu widzenia interesów ludności miejscowości i całej Gminy obiekty, tj.: Urząd Gminy, Komisariat Policji, biblioteka, Wiejski Dom Kultury, OSP, świetlica wiejska mieszcząca się w budynku OSP, szkoła, sala gimnastyczna przy Zespole Szkół Publicznych, kościół oraz wspomniany mały park z deptakiem.

Centrum Wielkich Oczu to swoiste miejsce koncentracji życia społecznego, kulturalnego, rozrywkowego, gospodarczego i administracyjnego całej Gminy, pełniące kluczową rolę w zaspokajaniu potrzeb tutejszych mieszkańców.

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

2. INWENTERYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI WIELKIE OCZY

	Rodzaj zasobu	Strategiczne znaczenie dla rozwoju miejscowości	Neutralne znaczenie dla rozwoju miejscowości
Zasoby przyrodnicze	Rezerwat przyrody MOCZARY	x	
	Wody powierzchniowe (rzeki, stawy) na terenie Gminy Wielkie Oczy	x	
Dziedzictwo kulturowe	Zespół kościelno-klasztorny	x	
	Synagoga i cmentarz żydowski		x
	Cerkiew grekokatolicka		x
	Budynek starego wielkoockiego dworu (siedziba władz gminnych, policji, biblioteki, Wiejskiego Domu Kultury)	x	
	Specyficzne nazwy – legendy związane z nazwą miejscowości	x	
	Drewniane chaty (szczególnie jedna z nich, zaprojektowana przez słynnego architekta Jana Sasa Zubrzyckiego)		x
Zabytki	Zabytki architektury sakralnej trzech kultur, które stanowią o specyfice miejscowości	x	
Obiekty i tereny	Mały park z deptakiem	x	
	Szlak rowerowy i szlak architektury drewnianej	x	
	Tern wokół dawnego wielkoockiego dworu	x	
	Placówki oświatowe		x
	Obiekty sakralne		x
	Obiekty użyteczności publicznej	x	
	Obiekty o charakterze sportowym	x	
	Obiekty o charakterze kulturalno-edukacyjnym (Wiejski dom Kultury, świetlica wiejska)	x	
Infrastruktura społeczna	Ośrodki zdrowia		x
	Placówki oświatowe		x
	Wiejski Dom Kultury	x	
	Świetlica wiejska	x	
	Biblioteka Publiczna		x
Gospodarka i rolnictwo	Obecność firm i przedsiębiorstw produkcyjnych	x	
	Dostępne tereny inwestycyjne	x	
	Produkcja zdrowej żywności	x	
	Lesistość	x	
Kapitał społeczny i ludzki	Zespoły artystyczne		x
	Organizacje i stowarzyszenia	x	

2.1. Zasoby przyrodnicze

Na terenie miejscowości Wielkie Oczy znajduje się rezerwat przyrody Moczary. Zajmuje on powierzchnię 12,5 ha. Roślinność rezerwatu jest bardzo bogata, występuje tu 17 gatunków drzew i 7 gatunków krzewów m.in. klon zwyczajny i polny, dąb szypułkowy, modrzew europejski a także kalina koralowa. Najcenniejszą rośliną rezerwatu jest rzadko występujący na terenie Polski czosnek siatkowaty, który zdaniem naukowców rośnie tu od okresu borealnego, czyli 9000-8000 tysięcy lat. Oprócz głównego przedmiotu ochrony czosnku siatkowatego, na terenie rezerwatu występują także inne rośliny chronione takie jak: groszek wschodniokarpacki, storczyk Fuchsa, listera jajowata oraz kruszczyk siny. W runie rezerwatu występuje ponad 85 gatunków roślin.

Bogate walory przyrodnicze rezerwatu Moczary sprawiają, iż jest on jednym z najciekawszych obiektów przyrodniczych na terenie Płaskowyżu Tarnogrodzkiego.

Gmina Wielkie Oczy leży w prawobrzeżnej zlewni rzeki San, a przez jej teren przepływają rzeki: Szkło, Lubaczówka. Jest to o tyle ważne, że funkcjonujący spływ kajakowy na rzece Szkło może stać się czynnikiem rozwoju miejscowości Wielkie Oczy, która jako centrum gminy posiada największe zaplecze, atrakcyjne dla turystów.

2.2. Dziedzictwo kulturowe

Przez setki lat miejscowość Wielkie Oczy była miejscem obcowania ze sobą wielu kultur. Dowodem i pozostałością dawnej mozaiki kulturowej są liczne zabytki znajdujące się na terenie miejscowości.

Najcenniejszym zabytkiem miejscowości Wielkie Oczy jest bez wątpienia zespół kościelno-klasztorny, który powstał w XVII w. z inicjatywy rodziny Modrzejewskich. Wewnątrz kościoła znajduje się rokokowy ołtarz oraz obraz Wielkooockiej Madonny z 1613 roku.

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

Zdjęcie 2 Zespół kościelno – klasztorny w Wielkich Oczach



Fot.. <http://wielkieoczy.iap.pl> (19.12.2008)

W centrum Wielkich Oczu znajduje się synagoga z 1910 roku. Podczas I Wojny Światowej została ona zniszczona a następnie odbudowana przez gminę żydowską oraz amerykańskich Żydów pochodzących z Wielkich Oczu.

Zdjęcie 3 Synagoga w centrum Wielkich Oczu



Fot. M. Czuchnowski

Podczas II Wojny Światowej hitlerowcy zdewastowali synagogę i wymordowali ludność żydowską. W wyniku tego władze nie widziały nic zdrożnego w urządzeniu w tym budynku magazynów i to właśnie dzięki tym

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

działaniom synagoga przetrwała do naszych czasów. Od początku lat 90. XX wieku stoi ona opuszczona i powoli popada w ruinę.

Inną pozostałością po zamieszkujących niegdyś Wielkie Oczy Żydach jest także cmentarz żydowski, leżący w południowej części miejscowości około 300 m od rynku, po wschodniej stronie drogi prowadzącej do wsi Skolin. W zachodniej części cmentarza stoi pomnik z 1978 roku, poświęcony pamięci pomordowanych w okresie II wojny światowej Żydów. Po jego zachodniej stronie umiejscowiona jest (zgodnie z miejscowymi przekazami) nieoznaczona, zbiorowa mogiła Żydów poległych z rąk hitlerowców. Do dnia dzisiejszego zachowały się jedynie fragmenty nagrobków.

Nieopodal rynku, stoi mocno zniszczona cerkiew obrządku grekokatolickiego z 1925 roku. Cerkiew ta służyła około 60 wiernym z Wielkich Oczu i pobliskiego Skolina. Po wysiedleniu Ukraińców podczas II Wojny Światowej cerkiew została zamieniona na magazyn, który mieścił się tam do lat 90 tych. Następnie po przeprowadzeniu drobnych prac remontowych w Wielkooockiej cerkwi odbyło się pierwsze od kilkudziesięciu lat nabożeństwo grekokatolickie.

Zdjęcie 4 Cerkiew grecko – katolicka w Wielkich Oczach



Fot. M. Czuchnowski

Wraz z budową cerkwi, w południowo-zachodnim narożu placu cerkiewnego wzniesiono dzwonnice w miejsce poprzedniej, która spłonęła podczas walk w 1915 roku.

Warto również zwrócić uwagę na budynek starego wielkooockiego dworu, który już przed 200 laty został przerobiony na budynek przemysłowy a następnie gruntownie przebudowany po zniszczeniach wojennych. Obecnie mieści się tam siedziba władz gminnych, Policji, Biblioteki Publicznej oraz wiejskiego Domu Kultury.

Wartość zabytkową posiada kilka drewnianych domów znajdujących się na terenie miejscowości, wśród których rarytasem jest jedna z chat, zaprojektowana przez słynnego architekta Jana Sasa Zubrzyckiego.

2.3. *Obiekty i tereny*

W miejscowości Wielkie Oczy można wydzielić tereny o określonym przeznaczeniu: administracyjnym, mieszkalnym, usługowym, handlowym, sportowo-rekreacyjnym, edukacyjnym, rozrywkowym i rolniczym.

Warto wspomnieć o ogólnodostępnych terenach, na których swobodnie rozwijają się stosunki społeczne i które pełnią istotną rolę w życiu tutejszej ludności tj.:

- mały park z deptakiem – najlepiej utrzymany, z drzewami ozdobnymi, usytuowany w centrum miejscowości. Można powiedzieć, że jest to miejsce koncentracji życia społecznego. Jest to jedyne tego typu miejsce, które ze względu na swoje korzystne położenie i specyficzny klimat sprzyja spotkaniom. Ze względu na brak oświetlenia parku, wieczorami jest on praktycznie nieużywany (wyłączając grupki młodzieży, dla których brak oświetlenia nie stanowi bariery). Kolejny problem wiąże się z nie do końca zagospodarowaną przestrzenią parku, która negatywnie wpływa na jego wizerunek i funkcjonalność;
- szlak rowerowy IKON oraz Szlak Architektury Drewnianej przechodzący przez miejscowość;
- teren wokół Wiejskiego Domu Kultury, mieszczącego się w budynku dawnego wielkookiego dworu, w którym jest spory potencjał (związany z położeniem i dostępną przestrzenią, która w wyniku odpowiedniego zaadoptowania mogłaby stać się miejscem atrakcyjnym dla mieszkańców i turystów.

Niegdyś istniały w Wielkich Oczach piękne parki, które niestety nie zachowały swego pierwotnego kształtu do dnia dzisiejszego.

Do II wojny światowej w północnej części miejscowości funkcjonował park wraz z XIX wiecznym dworkiem i pomieszczeniami dla służby. Obecnie w centralnej części tego parku przy ruinach zabudowań zachowały się resztki dąbrowy. Dominują krajowe gatunki drzew, tj.: dąb, lipa, klon, jesion, brzoza i grab. Teren jest zaniedbany, a co za tym idzie niezwykle rzadko uczęszczany przez mieszkańców.

Jeszcze mniej pozostało po parku wokół starego dworu (zaadaptowanego w latach 70-tych na siedzibę władz gminy), można mówić jedynie o niewielkich zadrzewieniach.

Wśród obiektów, które pełnią ważne funkcje dla mieszkańców, bądź stanowią miejsca tradycyjnych spotkań są:

- obiekty sakralne – zespół kościelno-klasztorny ze słynnym obrazem Matki Bożej Wielkookiej;
- obiekty użyteczności publicznej – Urząd Gminy Wielkie Oczy, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Ośrodek Zdrowia;
- placówki oświatowe – Zespół Szkół Publicznych w Wielkich Oczach (odział przedszkolny, Szkoła Podstawowa, Gimnazjum);
- obiekty o charakterze sportowym – nowoczesna sala gimnastyczna znajdujące się przy Zespole Szkół Publicznych w Wielkich Oczach;

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

- obiekty o charakterze kulturalno-edukacyjnym – Wiejski Dom Kultury, świetlica wiejska, remiza strażacka, biblioteka publiczna z kafejką internetową – w których mieszkańcy mają szansę rozwijać swoje pasje, zainteresowania i doskonalić posiadane już umiejętności.

Zdjęcie 5 Mały Park z deptakiem w centrum Wielkich Oczu



Fot. M. Czuchnowski

Zarówno obiekty, jak i tereny znajdujące się w centrum Wielkich Oczu pełnią przede wszystkim szereg istotnych funkcji dla tutejszej ludności, stanowiąc jednocześnie wizytówkę miejscowości. Stan obiektów i terenów wpływa na zadowolenie mieszkańców, ich jakość życia oraz warunkuje również po części atrakcyjność turystyczną przedmiotowego obszaru.

2.4. Infrastruktura społeczna

2.4.1. Ochrona zdrowia i pomoc społeczna

W miejscowości Wielkie Oczy funkcjonuje jeden Ośrodek Zdrowia oraz Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, który prowadzi działalność mającą na celu wsparcie osób i rodzin, które mają problemy z pokonaniem życiowych trudności.

2.4.2. Oświata

W Wielkich Oczach znajduje się Zespół Szkół Publicznych, w skład którego wchodzi: oddział przedszkolny, Szkoła Podstawowa oraz Gimnazjum. Do ZSP w Wielkich Oczach uczęszczają dzieci z siedmiu miejscowości:

- Wielkie Oczy;

- Kobylnica Ruska;
- Kobylnica Wołoska;
- Potok Jaworski;
- Skolin;
- Wólka Żmijowska;
- Żmijowiska

Jeśli chodzi o szkolnictwo średnie, to najczęściej wybieranym przez tutejszą młodzież ośrodkiem jest Lubaczów. Dalsza kontynuacja nauki na studiach wyższych odbywa się na ogół w Jarosławiu, Przemyślu lub Rzeszowie.

2.4.3. Kultura

Na terenie miejscowości znajduje się stosunkowo dobrze wyposażony Wiejski Dom Kultury. Jego stan jest wynikiem wielomiesięcznego remontu, który skończył się w maju 2008 roku. Jedyne czego brakuje to kompleksowe wyposażenie obiektu. Mowa głównie o meblach i nagłośnieniu. WDK mieści się w budynku dawnego wielkoockiego dworu. Wiejski Dom Kultury jest ogólnodostępny dla mieszkańców, stanowiąc miejsce koncentracji życia kulturalno-rozrywkowego całej wsi. Odbywają się w nim przedstawienia teatralne, pokazy różnego rodzaju asortymentu, spotkania kółek zainteresowań itp. Podobne funkcje pełni również świetlica wiejska, która znajduje się w części budynku Ochotniczej Straży Pożarnej. Stan istniejącej świetlicy w przeciwieństwie do WDK pozostawia jednak wiele do życzenia. Obiekt, w którym się mieści wymaga remontu, w wyniku którego świetlica mogłaby spełniać podstawowe standardy, służąc rozwojowi osobistemu jej użytkowników.

Budynek dawnego wielkoockiego dworu mieści także Bibliotekę Publiczną z kawiarenką internetową, w której mieszkańcy mogą skorzystać nie tylko z bogatego księgozbioru, ale także z komputerów z dostępem do Internetu. Biblioteka pełni szereg funkcji istotnych dla mieszkańców, tj.: informacyjną, edukacyjną, intelektualną, estetyczną, a nawet rozrywkową. Współpracując z miejscowym Zespołem Szkół Publicznych w bibliotece przygotowywane są różne, interesujące spotkania, a jej pracownicy bardzo chętnie włączają się w organizację dożynek, festynów i innych imprez odbywających się na terenie miejscowości.

Wśród licznych wydarzeń o charakterze kulturalnym, które mają miejsce w Wielkich Oczach warto wymienić:

- Coroczne Święto Plonów, zwane powszechnie dożynkami gminnymi, które jest swoistym dziękczynieniem rolników za zbiory oraz wyrazem wdzięczności płynącym ze strony miejscowej ludności;
- Obchody Świąt Państwowych, które stanowią łączność pomiędzy tym co przeminęło, a teraźniejszością oraz przyczyniają się do wspólnego przeżywania ważnych rocznic z dziejów Polski i Polaków;
- Zawody strażackie;
- Festyny.

Miejscowa ludność bardzo chętnie i licznie uczestniczy w imprezach o charakterze kulturalnym, patriotycznym i rozrywkowym, wyrażając tym samym chęć wspólnego świętowania i integracji z sąsiadami.

2.5. Infrastruktura techniczna

Miejscowość Wielkie Oczy jest zwodociągowana oraz zgazyfikowana w 100%, nie ma natomiast czynnej sieci kanalizacyjnej. Obecnie opracowywana jest dokumentacja na budowę sieci kanalizacji sanitarnej.

Wieś jest dobrze wyposażona w zakresie dostępu do usług telekomunikacyjnych. Funkcjonuje sieć telekomunikacyjna, z centralą automatyczną w Wielkich Oczach, do której podłączonych jest 102 abonentów.

Dostęp do podstawowych usług dla mieszkańców w zakresie usuwania odpadów zapewnia wysypisko śmieci w Radymnie.

Przez miejscowość przebiegają drogi: powiatowa, gminne i wewnętrzne. W odległości 12 km znajduje się droga międzynarodowa E4.

2.6. Gospodarka i rolnictwo

Obszar Gminy Wielkie Oczy jest obszarem typowo rolniczym. Wśród upraw dominują tu uprawy zbóż i owoców miękkich (maliny, truskawki), a w hodowli przeważa hodowla trzody chlewnej i bydła mlecznego. Miejscowość Wielkie Oczy, podobnie jak cała gmina charakteryzuje się wysokim wskaźnikiem lesistości sięgającym około 73%.

Wśród podmiotów funkcjonujących na terenie miejscowości Wielkie Oczy najliczniej reprezentowany jest sektor usługowy.

W gminie Wielkie Oczy brakuje zakładów przemysłowych. Dominują tu drobne przedsiębiorstwa. Do najważniejszych z nich można zaliczyć: Zakład Usług Terenowych Marian Rogowski oraz Zakład Usługowo-Handlowy Kazimierz Borchowiec.

2.6.1. Bezrobocie

Wskaźnik bezrobocia w miejscowości Wielkie Oczy utrzymuje się na bardzo wysokim poziomie gdyż aż 60% mieszkańców to osoby niemające zatrudnienia. Nieliczna grupa osób pracuje w administracji publicznej lub znajduje zatrudnienie poza miejscem zamieszkania natomiast pozostali mieszkańcy utrzymują się z gospodarstw rolnych.

2.7. Kapitał społeczny i ludzki

W organizowaniu życia społecznego ważną rolę odgrywa:

- Ochotnicza Straż Pożarna w Wielkich Oczach, – która zgodnie z posiadanymi dokumentami powstała w 1897 roku, jako jedna z pierwszych tego typu jednostek na przedmiotowym terenie;

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

- Koło Gospodyń Wiejskich w skład, którego wchodzi 15 mieszkank Wielkich Oczu. Jego główną rolą jest pomoc udzielana przy organizacji i prowadzeniu imprez o charakterze religijno-kulturalnym;
- Koło Łowieckie „Tur”, którego początki datuje się na rok 1964. Do dnia dzisiejszego prowadzi ono gospodarkę łowiecką na terenie Gminy Wielkie Oczy w dwóch obwodach: leśnym należącym do Nadleśnictwa Lubaczów i polnym z Nadleśnictwa Radymno. Centrum przedmiotowego obszaru stanowi właśnie wieś Wielkie Oczy;
- Stowarzyszenie Inicjatyw Społecznych „Terra Nostra”, działające od 2005 roku. Do jego głównych celów należy: dbanie o rozwój gospodarczy, społeczny i kulturalny, kształtowanie pozytywnego obrazu Gminy Wielkie Oczy, aktywizacja miejscowej ludności, wspieranie osób niepełnosprawnych, pomoc w pozyskiwaniu funduszy europejskich i wiele innych;
- Uczniowski Klub Sportowy i Ludowy Klub Sportowy „Gwiazda Wielkie Oczy” – angażują one młodzież z terenu miejscowości i uczą aktywnego spędzania wolnego czasu;
- Związek Harcerski.

Wymienione wyżej grupy, koła, związki i kluby sportowe zrzeszają wszystkich chętnych, którzy lubią spędzać swój wolny czas w sposób zorganizowany. Dla jednych są to chwile, w których mogą pobyc z ludźmi o podobnych zainteresowaniach, dla innych możliwość rozwijania swoich pasji, a jeszcze dla innych okazja do zaprezentowania się przed gminną lub nawet regionalną publicznością.

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

Przygotowana analiza SWOT jest wynikiem spotkań z mieszkańcami Wielkich Oczu, którzy wyrazili swoje zdanie na temat mocnych i słabych stron miejscowości, a także ocenili stojące przed nią szanse i mogące je zniwelować zagrożenia. Dodatkowo, dzięki zaangażowaniu pracowników Urzędu Gminy Wielkie Oczy i pomocy zewnętrznych konsultantów udało się opracować kompleksowy obraz przedmiotowego obszaru.

Mocne	Słabe
<ul style="list-style-type: none"> • Duża liczba zabytków; • Dogodne położenie geograficzne; • Atrakcyjność przyrodnicza; • Dobra współpraca władz samorządowych; • Aktywna postawa mieszkańców; • Doskonałe warunki dla rozwoju agroturystyki i produkcji zdrowej żywności – walory krajoznawczo-turystyczne oraz tereny rolnicze czyste ekologicznie w porównaniu z innymi regionami Polski; • Budynki Wiejskiego Domu Kultury oraz świetlicy wiejskiej położone są w dogodnym miejscu – centrum wsi. 	<ul style="list-style-type: none"> • Niedostateczna ilość miejsc noclegowych dla turystów; • Zły stan zabytków; • Słabo rozwinięta baza informatyczna; • Słaba promocja obszaru; • Płytki rynek pracy; • Niewielka liczba podmiotów gospodarczych; • Niska aktywność mieszkańców na rynku pracy; • Brak miejsc parkingowych; • Niedostateczny stan infrastruktury publicznej i infrastruktury technicznej; • Peryferyjne położenie.
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • Wykorzystanie potencjału, kulturowego i naturalnego dla podniesienia stopy życiowej mieszkańców; • Wolne tereny inwestycyjne; • Szanse związane ze środkami pomocowymi Unii Europejskiej – możliwość korzystania z pomocy finansowej UE np.: PROW, RPO, POKL i inne m. in. w zakresie inwestycji w gospodarstwa rolne, infrastrukturę wsi i kapitał ludzki; • Potencjalna możliwość korzystania z funduszy Unii Europejskiej z zakresu współpracy transgranicznej; • Możliwość nawiązania współpracy ze wschodnim sąsiadem, rozwijanie stosunków w sferze gospodarczej i kulturalnej; • Możliwość wykorzystania walorów przyrodniczych i kulturowych do celów agroturystycznych; 	<ul style="list-style-type: none"> • Emigracja młodych mieszkańców; • Stagnacja i niski poziom motywacji do przekwalifikowań zawodowych, dalszej edukacji; • Wykluczenie wynikające z peryferyjnego położenia nie sprzyja lokowaniu inwestycji; • Mało opłacalna produkcja rolna – brak rynków zbytu; • Koncentracja instytucji wspierających rozwój przedsiębiorczości w ośrodkach miejskich; • Słabo rozwinięta infrastruktura społeczna; • Negatywne nastawienie do korzystania z zewnętrznych źródeł finansowania; • Niedostateczna liczba imprez angażujących do działania lokalna społeczność;

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Udoskonalenie istniejących oraz rozwój nowych szlaków turystycznych; | |
|--|--|

Przeprowadzona analiza SWOT wykazała, że Wielkie Oczy mogą poszczycić się unikatowymi walorami, które są podstawą i jednocześnie wielką szansą dalszego rozwoju. Najcenniejszym atutem miejscowości jest bez wątpienia jej położenie w otoczeniu wiejskim z dala od okręgów przemysłowych. Na uwagę zasługują również cenne zasoby przyrodnicze oraz wielokulturowe zabytki, dlatego też szans na rozwój miejscowości należy upatrywać przede wszystkim w wykorzystaniu potencjału turystycznego a także rozwoju społeczności lokalnej.

Jednak to, co jest szansą dla miejscowości może stać się również zagrożeniem gdyż niedostateczne wykorzystanie lokalnych zasobów przyrodniczych i kulturowych, oraz słabo rozwinięta infrastruktura turystyczna i agroturystyczna hamują rozwój całego obszaru, uniemożliwiając polepszenie warunków życia miejscowej ludności. Słaba promocja gospodarcza i turystyczna rejonu sprawia, że obszar ten nie został jeszcze odkryty przez potencjalnych inwestorów i turystów.

Słabością miejscowości Wielkie Oczy jest też niedostatecznie rozwinięta infrastruktura społeczna i infrastruktura techniczna. Całkowity brak czynnej sieci kanalizacyjnej jest poważnym problemem, z którym zmagają się mieszkańcy miejscowości. Znaczącym problemem jest brak miejsc parkingowych w centrum Wielkich Oczu a także nieodpowiednie zagospodarowanie obiektów przyrodniczych. Istotne dla wizerunku miejscowości jest również zagospodarowanie centrum, tj. małego parku z deptakiem oraz zaadoptowanie otoczenia wokół obiektów pełniących funkcje kulturalne, rozrywkowe i społeczne, tj.: wiejskiego domu kultury, świetlicy wiejskiej.

Zabiegi zmierzające do zniwelowania wymienionych problemów zagwarantują odczuwalny wzrost poziomu życia miejscowej ludności oraz przyczynią się do podniesienia atrakcyjności turystycznej miejscowości. Wielkie Oczy jako swoiste centrum edukacyjne, administracyjne, handlowo-usługowe, kulturalne i rozrywkowe Gminy będzie się dynamicznie rozwijać w oparciu o wykorzystanie posiadanych zasobów, walorów i atutów, które czynią to miejsce jedynym i niepowtarzalnym.

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH

Wielkie Oczy ulegają istotnym przeobrażeniom. W ciągu ostatnich kilku lat poprawił się tu znacznie stan infrastruktury technicznej, infrastruktury publicznej, jego przestrzenie stały się zadbane i bardziej uporządkowane. Nie oznacza to jednak, że wszystkie założenia zostały już wypełnione a plany osiągnięte. Wiele obszarów wymaga podejmowania odważnych decyzji, by sprostać rosnącym wyzwaniom i oczekiwaniom.

Poniżej znajduje się wykaz zadań, które planuje się zrealizować w ciągu najbliższych siedmiu lat, tj. od roku bieżącego 2009 do roku 2015. Będą one finansowane z różnych źródeł – przy udziale samorządu Gminy Wielkie Oczy oraz środków pochodzących z Unii Europejskiej.

ZAKRES DANYCH	OPIS ZADANIA INWESTYCYJNEGO/PRZEDSIĘWZIĘCIA AKTYWIZUJĄCEGO SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ
Nazwa	<p>1. Przebudowa i ukształtowanie funkcjonalno-przestrzenne centrum wsi Wielkie Oczy poprzez budowę chodników, parkingów, oświetlenia, remont świetlicy wiejskiej oraz otoczenia Wiejskiego Domu Kultury wraz z ogrodzeniem i wyposażeniem</p>
Cel	<p>Zadanie 1. Ma na celu podniesienie stopnia integracji wśród ludności zamieszkującej wieś Wielkie Oczy, zaspokojenie dominujących potrzeb o charakterze społeczno-kulturalnym oraz zmianę stanu infrastruktury publicznej, poprawę estetyki miejscowości oraz stworzenie warunków do lepszego wykorzystywania posiadanego potencjału. W tym celu planuje się budowę chodników w centrum wsi, oświetlenie centrum miejscowości, przebudowę deptaka przy małym parku, przebudowę otoczenia Wiejskiego Domu Kultury oraz ogrodzenie tego obiektu, remont świetlicy wiejskiej wraz ze znajdującym się przy niej parkingiem. W ramach przedmiotowego zadania planuje się ponadto doposażenie Wiejskiego Domu Kultury, aby jeszcze skuteczniej mógł pełnić swoje funkcje dla miejscowej ludności.</p> <p>Podjęte inwestycje zagwarantują nie tylko zmianę standardu życia na terenie wsi, ale także przyczynią się do wzrostu atrakcyjności turystycznej opartej na lokalnych zasobach przyrodniczych i kulturowych.</p>
Przeznaczenie	<p>Chodniki dla pieszych, miejsca parkingowe dla mieszkańców i turystów, deptak, sprzyjają nie tylko uporządkowaniu przestrzeni publicznej i poprawie bezpieczeństwa na terenie wsi ale także polepszają wizerunek całej miejscowości oraz pełnią istotną rolę w zaspokajaniu potrzeb tutejszej ludności. Znajdujący się w centrum Wielkich Oczu tzw. mały park z deptakiem cieszy się sporą popularnością wśród mieszkańców. Jednak na wskutek niepełnego zagospodarowania dostępnej przestrzeni oraz braku oświetlenia dla większości z nich jest on dostępny wyłącznie w ciągu dnia. Dzięki planowanemu oświetleniu centrum miejscowości oraz przebudowie deptaka sytuacja ta ulegnie znacznej poprawie. Odtąd w okresie wiosenno-letnim oraz wczesnej jesieni mieszkańcy Wielkich Oczu będą mogli się spotykać nie jak dotąd w zamkniętych pomieszczeniach, ale w otwartej, przyjaznej przestrzeni. Pozostanie to nie bez znaczenia dla turystów odwiedzających miejscowość. Mimo iż</p>

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

	<p>na terenie Wielkich Oczu znajdują się liczne zabytki i walory przyrodnicze, na skutek peryferyjnego położenia potencjał drzemiący w tym terenie nie został jeszcze odkryty. Inwestycje zmierzające do poprawy infrastruktury publicznej wsi, zwłaszcza tej zlokalizowanej w jej ścisłym centrum, poprawią standard życia miejscowej ludności oraz przyczynią się do wzrostu jej atrakcyjności turystycznej.</p> <p>W ramach tego zadania przewiduje się także przeprowadzenie remontu części budynku OSP, w której mieści się świetlica wiejska wraz z wykonaniem przy niej parkingu oraz doposażenie Wiejskiego Domu Kultury w sprzęt nagłaśniający i meble. Zarówno WDK jak i świetlica wiejska są jednymi z kluczowych miejsc na terenie miejscowości, sprzyjającymi spotkaniom towarzyskim i pełniącymi szereg ważnych funkcji z punktu widzenia rozwoju osobistego mieszkańców. Tutaj nie tylko dzieci, ale także dorośli mają możliwość doskonalenia swoich umiejętności oraz poszerzania obszaru zainteresowań i rozwijania pasji. Dzięki aktywności dokonującej się we wspomnianych obiektach wzrasta stopień integracji wśród wielkooockiej społeczności oraz kształtuje się swoiste poczucie odrębności. Dlatego tym bardziej zasadne staje się inwestowanie w tym zakresie, aby aktywność o charakterze kulturalnym, społecznym i rozrywkowym mogła dokonywać się we właściwych warunkach.</p>
Harmonogram realizacji	2009
Kwota końcowa	430 000 PLN
Źródło pozyskania dofinansowania	Budżet Gminy, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich
Nazwa	2. Przebudowa drogi przy ulicy Leśnej
Cel	Celem zadania 2. jest poprawa stanu infrastruktury komunikacyjnej oraz bezpieczeństwa ruchu na terenie miejscowości.
Przeznaczenie	Drogi są niezbędnym elementem umożliwiającym sprawną komunikację na terenie miejscowości. Ich stan determinuje stopień zadowolenia użytkowników oraz poziom bezpieczeństwa. Przebudowana droga przy ulicy Leśnej będzie ogólnie dostępna dla wszystkich użytkowników ruchu. Jest ona połączona z siecią dróg publicznych.
Harmonogram realizacji	2009
Kwota końcowa	380 000 PLN
Źródło pozyskania dofinansowania	Budżet Gminy, Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011
Nazwa	3. Doposażenie wnętrza tzw. małego parku
Cel	Celem zadania 3. jest doposażenie małego parku znajdującego się w centrum miejscowości Wielkie Oczy tak aby z powodzeniem spełniał swoją funkcję wypoczynkową, rozrywkową i reprezentacyjną.

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

Przeznaczenie	Wielkoocki mały park wraz z deptakiem jest miejscem, w którym drzemie niewykorzystany potencjał. Z powodu braków w wyposażeniu (ławki, kosze na śmiecie, itp.) możliwości spędzania w nim czasu są niestety ograniczone. Zważywszy na to, że w miejscowości nie ma konkurencyjnych obszarów warto przyłożyć wszelkich starań by lepiej wykorzystać dostępny teren, tym bardziej, że jest to miejsce bardzo lubiane przez tutejszą ludność, w którym chętnie spędza ona wolny czas.
Harmonogram realizacji	2010
Kwota końcowa	15 000 PLN
Źródło pozyskania dofinansowania	Budżet Gminy
Nazwa	4. Remont budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wielkich Oczach poprzez ocieplenie elewacji budynku, remont dachu oraz wykonanie podjazdu
Cel	Celem zadania 5. jest stworzenie dobrych warunków do rozwijania zorganizowanych form spędzania czasu i promowania ofiarnej pomocy innym, które odbywać się będzie w odpowiednich warunkach lokalowych.
Przeznaczenie	Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej jest miejscem, w którym odbywają się szkolenia i spotkania strażaków oraz kandydatów. Dlatego bardzo ważne z punktu widzenia rozwoju ich umiejętności, a także przyciągania nowych osób jest dobrze funkcjonująca remiza. OSP poza funkcją przeciwdziałania pożarom i czynnego udziału w akcjach ratunkowych ma za zadanie upowszechnianie kultury fizycznej i prowadzenie działalności kulturalnej i oświatowej. Takie będzie również przeznaczenie bojowej części wielkoockiej remizy.
Harmonogram realizacji	2009-2010
Kwota końcowa	30 000 PLN
Źródło pozyskania dofinansowania	Budżet Gminy, środki własne OSP
Nazwa	5. Aktywizacja społeczności wielkoockiej poprzez wsparcie lokalnych organizacji i stowarzyszeń
Cel	Zadanie 6. ma na celu wspieranie działalności Koła Gospodyń Wiejskich, Klubów Sportowych i miejscowego Stowarzyszenia Inicjatyw Społecznych. Wpłyne to korzystnie na zaktywizowanie społeczności lokalnej i większe zaangażowanie w sprawy własnej miejscowości.
Przeznaczenie	Wspomniane wyżej podmioty działają czynnie na rzecz miejscowej ludności, dlatego warto wspierać podejmowane przez nie inicjatywy i przedsięwzięcia, które służą dobru całej miejscowości.
Harmonogram realizacji	2009-2015
Kwota końcowa	150 000 PLN

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

Źródło pozyskania dofinansowania	Budżet Gminy, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, prywatni sponsorzy
Nazwa	6. Budowa stadionu sportowego w Wielkich Oczach
Cel	Celem zadania 7. jest utworzenie spełniającej podstawowe standardy bazy sportowo-rekreacyjnej, która stworzy odpowiednie warunki dla rozwoju umiejętności i aktywnego sposobu spędzania czasu wśród tutejszej ludności.
Przeznaczenie	Nowopowstały kompleks będzie służył mieszkańcom Wielkich Oczu i całej gminy. Będą się na nim odbywać zajęcia sportowe, różnego rodzaju zawody, imprezy i festyny. Jego powstanie wpłynie na zwiększenie atrakcyjności miejscowości.
Harmonogram realizacji	2010-2011
Kwota końcowa	1 500 000 PLN
Źródło pozyskania dofinansowania	Budżet Gminy, Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego 2007-2013
Nazwa	7. Budowa dróg wewnętrznych w Wielkich Oczach
Cel	Zadanie 8. ma na celu poprawę infrastruktury komunikacyjnej w miejscowości Wielkie Oczy, dzięki czemu zwrotnie bezpieczeństwo użytkowników.
Przeznaczenie	Drogi wewnętrzne stanowią bardzo ważny element infrastruktury komunikacyjnej, będący dopełnieniem prawidłowo funkcjonującej sieci dróg publicznych. Drogi spełniające podstawowe standardy to wciąż w Polsce rzadkość, zwłaszcza na obszarach wiejskich. Dlatego tym bardziej zasadne staje się inwestowanie nie tylko w drogi gminne, czy powiatowe, ale również wewnętrzne. Zagwarantuje to ich użytkownikom bezpieczeństwo ruchu.
Harmonogram realizacji	2009-2012
Kwota końcowa	1 100 000 PLN
Źródło pozyskania dofinansowania	Budżet Gminy, Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego
Nazwa	8. Budowa kolektora w Wielkich Oczach
Cel	Zadanie 9. ma na celu uruchomienie kolektora, którym będą transportowane ścieki do powstałej również w tym okresie oczyszczalni ścieków w Łukawcu (teren gminy wielkie Oczy).
Przeznaczenie	Zbudowanie kolektora kanalizacyjnego umożliwi kompleksowe skanalizowanie Wielkich Oczu i ościennych miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

Harmonogram realizacji	2010-2011
Kwota końcowa	2 500 000 PLN
Źródło pozyskania dofinansowania	Budżet Gminy, Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego
Nazwa	9. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Wielkich Oczach
Cel	Zadanie 9. Będzie jednym z elementów serii inwestycji, podjętych przez Gminę Wielkie Oczy, których celem jest uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy.
Przeznaczenie	Dzięki uzupełnieniu braków w infrastrukturze technicznej, zdecydowanej poprawie ulegnie jakość życia mieszkańców miejscowości oraz przedsiębiorców, lokujących swoje inwestycje na tym terenie.
Harmonogram realizacji	2011-2015
Kwota końcowa	10 000 000 PLN
Źródło pozyskania dofinansowania	Budżet Gminy, Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego
Nazwa	10. Remont i adaptacja budynku Synagogi w Wielkich Oczach
Cel	Zadanie 10. ma na celu poszerzenie kręgu aktywnych uczestników kultury w Gminie Wielkie Oczy.
Przeznaczenie	Remont i adaptacja budynku Synagogi w Wielkich Oczach związana będzie z utworzeniem „Centrum Kultury”, w którym utworzona zostanie biblioteka, czytelnia oraz sala komputerowa.
Harmonogram realizacji	2010-2012
Kwota końcowa	920 000, 00 zł
Źródło pozyskania dofinansowania	Budżet Gminy, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Wojewódzki Konserwator Zabytków

Planowane inwestycje mają na celu podniesienie standardu życia w miejscowości Wielkie Oczy, zaspokojenie potrzeb społecznych a także lepsze wykorzystanie przestrzeni wokół obiektów istotnych z punktu widzenia życia społeczno-kulturalnego mieszkańców. Działania związane z poprawą infrastruktury publicznej i zaadoptowaniem wolnej przestrzeni, wyraźnie polepszą wizerunek centrum wsi, co zwiększy jej atrakcyjność turystyczną.

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

Harmonogram rzeczowo-finansowy:

ZADANIA PLANOWANE DO REALIZACJI W MIEJSCOWOŚCI WIELKIE OCZY W CIĄGU NAJBLIŻSZYCH 7 LAT								
Zakres rzeczowy	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Kwota w PLN
Przebudowa i ukształtowanie funkcjonalno-przestrzenne centrum wsi Wielkie Oczy poprzez budowę chodników, parkingów, oświetlenia, remont świetlicy wiejskiej oraz otoczenia Wiejskiego Domu Kultury wraz z ogrodzeniem i wyposażeniem								480 000
Przebudowa drogi przy ulicy Leśnej								380 000
Doposażenie wnętrza tzw. małego parku								15 000
Remont budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wielkich Oczach poprzez ocieplenie elewacji budynku, remont dachu oraz wykonanie podjazdu								30 000
Aktywizacja społeczności wielkooockiej poprzez wsparcie lokalnych organizacji i stowarzyszeń								150 000
Budowa stadionu sportowego w Wielkich Oczach								1 500 000
Budowa dróg wewnętrznych w Wielkich Oczach								1 100 000
Budowa kolektora w Wielkich Oczach								2 500 000
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Wielkich Oczach								10 000 000
Remont i adaptacja budynku Synagogi w Wielkich Oczach								920 000
Przewidywany łączny koszt realizacji zadań								170 75 000

Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy

4.1. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne

W miejscowości Wielkie Oczy znajdują się trzy obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców. Z uwagi na specyfikę tych miejsc skupiają się wokół nich mieszkańcy Wielkich Oczu.

Do obszarów tych należą:

- Rynek z przyległymi ulicami uznawany za centrum miejscowości wokół którego znajduje się park, kościół, przystanek PKS, zlokalizowane są sklepy oraz punkty usługowe. Wokół placu znajdują się miejsca parkingowe. To miejsce gdzie można zatrzymać się samochodem, dokonać zakupów. Przez cały dzień odbywa się tu duży ruch pieszych i rowerzystów. Inwestycja obejmuje swym zasięgiem obszar stanowiący dla mieszkańców ważny ciąg komunikacyjny ze względu na układ przestrzenny wsi. W ramach planowanych inwestycja konieczna jest realizacja przebudowy deptaka co jest kolejnym etapem prac związanych z rewitalizacją centrum miejscowości.
- ulica Łukawiecka położona przy ruchliwej drodze powiatowej, jest głównym traktem łączącym powiat lubaczowski z przejściem granicznym w Korczowa -Krakowiec. Jest to droga o bardzo dużym natężeniu ruchu samochodów osobowych i ciężarowych. Ulica Łukawiecka jest to obszar o największej gęstości zamieszkania, co powoduje, że codziennie jest tu bardzo duży ruch pieszych, osób idących, wracających z pracy, szczególnie dzieci i młodzieży uczęszczających do Zespołu Szkół Publicznych w Wielkich Oczach. W związku z tym na wniosek większości mieszkańców zaplanowano przebudowę istniejącego chodnika jak również w latach następnych budowę ciągu dla pieszych prowadzącego do budowanego Kompleksu Sportowo-Rekreacyjnego.
- ulica Dąbrowszczaków i ulica Leśna przy których położone jest nowo powstałe osiedle domków jednorodzinnych, Zespół Szkół Publicznych w Wielkich Oczach, były ośrodek wypoczynkowy PGNiG i Ośrodek Zdrowia. Przy tych ulicach w ostatnich latach występuje coraz większe natężenie ruchu pieszych, rowerzystów oraz samochodów osobowych. Dlatego też społeczność Wielkich Oczu uznała, że obszar ten powinien być doinwestowany w formie realizacji inwestycji takich jak: budowa oświetlenia ulicznego i chodników

PODSUMOWANIE

Niniejszy dokument stanowi podstawę rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości Wielkie Oczy. Odpowiedzią na zidentyfikowane problemy stało się wyznaczenie priorytetowych zadań, których realizacja będzie służyć poprawie wizerunku całej miejscowości oraz wzrostowi jakości życia zamieszkującej ją ludności.

Poniżej znajduje się graf, obrazujący proces tworzenia Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Oczy:

