

## **ZARZĄDZENIE NR 145/2023 WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 6 września 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym  
na okres do 3 lat w 2023 roku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną budynkiem przeznaczonym pod działalność gospodarczą, stanowiącą odrębną własność osoby fizycznej, w drodze bezprzetargowej, zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Załącznik Nr 1 stanowiący wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wielkie Oczy, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielkie Oczy, stronie internetowej Gminy Wielkie Oczy oraz prasie lokalnej.

3. Obszar przeznaczony do najmu w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat stanowi Załącznik Nr 2.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

**Albert Hawrylak**

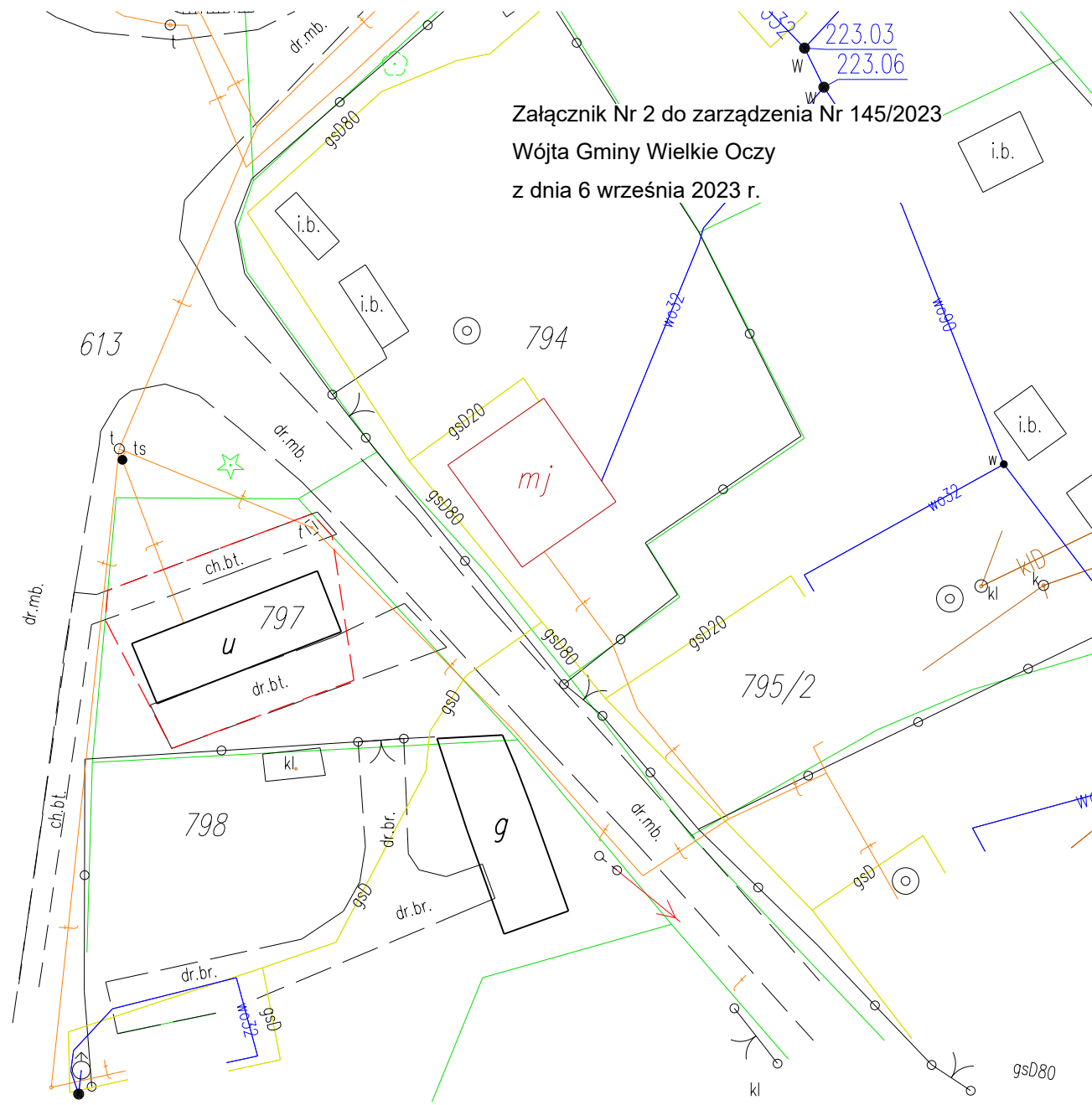
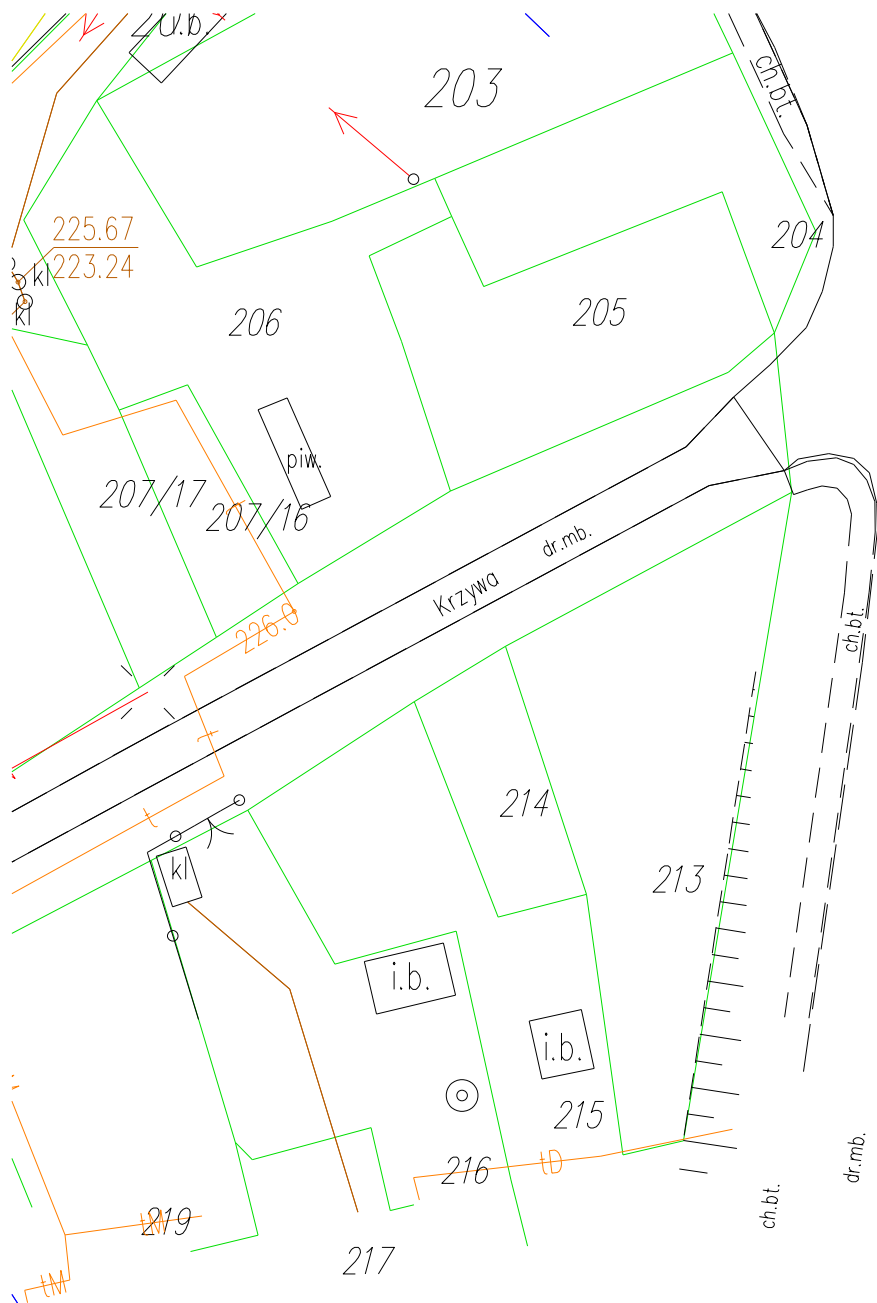
Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 145/2023  
Wójta Gminy Wielkie Oczy  
z dnia 6 września 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu pod działalność gospodarczą w trybie  
bezprzetargowym na okres do 3 lat w 2023 roku.**

Numer ewidencyjny	797
Powierzchnia w ha	0,0486
Powierzchnia przeznaczona do najmu	0,0234
Numer Księgi Wieczystej	PR1L/00028295/2
Położenie	Wielkie Oczy, ul. Rynek 1
Opis nieruchomości i przeznaczenie	Działka zabudowana budynkiem przeznaczonym pod działalność gospodarczą, stanowiącym odrębną własność osoby fizycznej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.
Kwota czynszu	211,34 zł
Termin wnoszenia opłat	Do każdego 10-tego dnia miesiąca.
Okres najmu gruntu pod działalność gospodarczą	Do 3 lat.
Zasady aktualizacji stawki czynszu	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku, każdego roku obowiązywania umowy o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

**Albert Hawrylak**



Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 145/2023  
 Wójta Gminy Wielkie Oczy  
 z dnia 6 września 2023 r.

223.03  
 223.06

--- zakres dzierżawy=pow. 0.0234ha  
 — granica działek ewidencyjnych