

ZARZĄDZENIE NR 37/2013
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY

z dnia 28 maja 2013 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego od dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Wielkie Oczy wydzierżawianych w formie bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 4 pkt 4 Uchwały Rady Gminy w Wielkich Oczach Nr XIX/33/2012 z dnia 9 października 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ustalam stawki roczne czynszu dzierżawnego od dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy przeznaczonych na cele rolnicze i nierolnicze które mają zastosowanie do umów dzierżawy zawieranych w formie bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat w wysokości:

- Klasa gruntu III a – 160,00/1 ha
- Klasa gruntu III b – 160,00/1 ha
- Klasa gruntu IV a – 130,00/1 ha
- Klasa gruntu IV b – 130,00/1 ha
- Klasa gruntu V – 110,00/1 ha
- Klasa gruntu VI – 110,00/1 ha
- Grunty pozostałe – 60,00/1 ha

§ 2. Czynsz dzierżawny ustalony w §1 niniejszego zarządzenia, naliczany będzie proporcjonalnie do okresu trwania umowy dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Czynsz dzierżawny płatny będzie jednorazowo do dnia 30 czerwca każdego roku kalendarzowego, z góry za dany rok. W przypadku zawarcia umowy po dniu 30 czerwca danego roku obowiązuje termin płatności tj. 15 września lub 15 listopada danego roku.

§ 3. W przypadku rozwiązania umowy przez dzierżawcę przed upływem terminu, na jaki została zawarta, wpłacony czynsz dzierżawny nie podlega zwrotowi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Tomasz Lorenc