

ZARZĄDZENIE NR 51/2014
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY

z dnia 14 lipca 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIX/33/2012 Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 9 października 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Wielkie Oczy, niezabudowaną, położoną w miejscowości Wielkie Oczy ul. Leśna w drodze przetargu ustnego ograniczonego zgodnie z załącznikiem Nr 1, do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikiem (wykazem nieruchomości) zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy, sołectwie Wielkie Oczy, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w prasie lokalnej GC „Super Nowości,„. Pełna treść zarządzenia podana zostanie do publicznej wiadomości na stronach internetowych urzędu od 14 lipca 2014 r. do 3 sierpnia 2014 r.

§ 3. Sprzedaż nieruchomości określonej w załączniku Nr 1, do niniejszego zarządzenia, nastąpi po upływie terminu złożenia wniosków przez osoby, którym przyznano pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 tj. po 23 sierpnia 2014 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Tomasz Lorenc

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 51/2014

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 14 lipca 2014 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego z miejscowości Wielkie Oczy stanowiące mienie komunalne Gminy Wielkie Oczy

Numer ewidencyjny nieruchomości	767/1
Powierzchnia w ha	0,2252 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/000282 95/2
Położenie	Wielkie Oczy ul. Leśna
Opis nieruchomości	Działka wraz z drzewostanem, niezabudowana, nie jest obciążona, posiada dostęp do drogi publicznej,
Przeznaczenie	tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej
Rodzaj zbycia	sprzedaż,
Termin zabudowy	x
Wartość gruntu wraz z drzewostanem (zł)	33 068,00 zł netto + 23% Vat
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	23.08.2014 r.

Informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabywaniu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercom. Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie po cenie podanej w niniejszym wykazie oraz przedłożą dokumenty potwierdzające posiadanie stosownego prawa do dnia 23.08.2014 roku.

W przypadku nie złożenia oświadczenia przez byłego właściciela lub jego spadkobierców, nieruchomość może być sprzedana w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

Ewentualny termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek Vat w wysokości 23%.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Wielkie Oczy pokój nr 7, tel. 16 631.01.13 wew. 18

Wielkie Oczy 14.07.2014

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. w dniach od 14 lipca 2014 r. do 3 sierpnia 2014 r. na tablicach ogłoszeń w:

1. Urzędzie Gminy Wielkie Oczy
2. Sołectwie Wielkie Oczy
3. Stronach internetowych Urzędu Gminy Wielkie Oczy

4. Informację o ogłoszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Tomasz Lorenc

1.