ZARZĄDZENIE NR 8/2014
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY

z dnia 13 lutego 2014 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wielkie Oczy, przeznaczonej do najmu pod działalność gospodarczą w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIX/33/2012 Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 9 października 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w najem nieruchomość zabudowaną budynkiem przeznaczonym pod działalność gospodarczą, stanowiącym odrębną własność osoby fizycznej, w drodze bezprzetargowej, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikiem (wykazem nieruchomości) zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy oraz podane do publicznej wiadomości na stronie internetowej urzędu od 13 lutego 2014 r. do 05 marca 2014 r.

§ 3. Zawarcie umowy najmu na nieruchomość określoną w załączniku do niniejszego zarządzenia nastąpi po 05 marca 2014 roku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Tomasz Lorenc

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 8/2014

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 13 lutego 2014 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu pod działalność gospodarczą w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy na okres 3 lat.

Numer ewidencyjny nieruchomości	**797**
Powierzchnia w ha	**0,05 ha**
Numer księgi wieczystej (KW)	**PR1L/00028295/2**
Położenie	Wielkie Oczy ul. Cerkiewna
Opis nieruchomości i przeznaczenie	Działka zabudowana budynkiem przeznaczonym pod działalność gospodarczą, stanowiącym odrębną własność osoby fizycznej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.
Miesięczna kwota czynszu dzierżawnego w zł	**160 zł + podatek V AT.**
Termin wnoszenia opłat	Do 10- go dnia każdego miesiąca, za terminową zapłatę czynszu przyjmuje się datę wpływu środków w kasie Urzędu Gminy lub na rachunek bankowy.
Okres najmu gruntu pod działalność gospodarczą	3 lata
Zasady aktualizacji stawki czynszu	Zgodnie z umową najmu.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Tomasz Lorenc