

**ZARZĄDZENIE NR 91/2016**  
**WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 21 listopada 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu  
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXVI/13/2014 Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wyznaczam do sprzedaży nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Wielkie Oczy, niezabudowaną, położoną w miejscowości Żmijowiska w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Niniejsze Zarządzenie wraz z Załącznikiem (wykazem nieruchomości) zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy, sołectwie Żmijowiska, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w prasie lokalnej GC "Super Nowości". Pełna treść zarządzenia podana zostanie do publicznej wiadomości na stronach internetowych urzędu od 21 listopada 2016 r. do 11 grudnia 2016 r.

**§ 3.** Sprzedaż nieruchomości określonej w Załączniku do niniejszego Zarządzenia, nastąpi po upływie terminu złożenia wniosków przez osoby, którym przyznano pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 tj. po 2 stycznia 2017 r.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie  
Oczy

**Tomasz Lorenc**

Załącznik do Zarządzenia Nr 91/2016

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 21 listopada 2016 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

<b>Numer ewidencyjny nieruchomości</b>	<b>352</b>
<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>0,4590 ha</b>
<b>Numer księgi wieczystej (KW)</b>	<b>PR1L/00028269/1</b>
<b>Położenie</b>	Żmijowiska gm. Wielkie Oczy
<b>Opis nieruchomości</b>	Działka rolna, posiada dostęp do nieutwardzonej drogi gruntowej
<b>Przeznaczenie</b>	Działka położona w sąsiedztwie gruntów rolnych
<b>Rodzaj zbycia</b>	sprzedaż
<b>Termin zabudowy</b>	x
<b>Wartość gruntu (zł)</b>	<b>2 434,50 zł</b>
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	02.01.2017 r.

Informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabywaniu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercom. Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie po cenie podanej w niniejszym wykazie oraz przedłożą dokumenty potwierdzające posiadanie stosownego prawa do dnia 02.01.2017 roku.

W przypadku nie złożenia oświadczenia przez byłego właściciela lub jego spadkobierców, nieruchomość może być sprzedana w trybie przetargu.

Ewentualny termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Wielkie Oczy pokój nr 7, tel.16 631.01.13 w.18