ZARZĄDZENIE NR 78/2016
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY

z dnia 4 października 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXVI/13/2014 Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Wielkie Oczy, niezabudowane, położone w miejscowości Łukawiec w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z załącznikiem Nr 1 i Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami (wykazami nieruchomości) zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy, sołectwie Łukawiec, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w prasie lokalnej GC "Super Nowości". Pełna treść zarządzenia podana zostanie do publicznej wiadomości na stronach internetowych urzędu od 04 października 2016 r. do 24 października 2016 r.

§ 3. Sprzedaż nieruchomości określonych w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszego Zarządzenia, nastąpi po upływie terminu złożenia wniosków przez osoby, którym przyznano pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 tj. po 14 listopada 2016 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Tomasz Lorenc

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 78/2016

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 4 października 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Numer ewidencyjny nieruchomości	**1186/3**
Powierzchnia w ha	**0,1543 ha**
Numer księgi wieczystej (KW)	**PR1L/00019348/3**
Położenie	Łukawiec gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka gruntowa niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej.
Przeznaczenie	Działka położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.
Rodzaj zbycia	sprzedaż
Termin zabudowy	x
Wartość gruntu (zł)	**8542,20 zł (do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek Vat w obowiązującej stawce podatkowej)**
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	14.11.2016 r.

Informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabywaniu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercom. Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie po cenie podanej w niniejszym wykazie oraz przedłożą dokumenty potwierdzające posiadanie stosownego prawa do dnia 14.11.2016 roku.

W przypadku nie złożenia oświadczenia przez byłego właściciela lub jego spadkobierców, nieruchomość może być sprzedana w trybie przetargu.

Ewentualny termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Wielkie Oczy pokój nr 7, tel.16 631.01.13 w. 18.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Tomasz Lorenc

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 78/2016

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 4 października 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Numer ewidencyjny nieruchomości	**1186/5**
Powierzchnia w ha	**0,1551 ha**
Numer księgi wieczystej (KW)	**PR1L/00019348/3**
Położenie	Łukawiec gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka gruntowa niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej.
Przeznaczenie	Działka położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.
Rodzaj zbycia	sprzedaż
Termin zabudowy	x
Wartość gruntu (zł)	**13 572,20 zł (do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek Vat w obowiązującej stawce podatkowej)**
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	14.11.2016 r.

Informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabywaniu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercom. Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie po cenie podanej w niniejszym wykazie oraz przedłożą dokumenty potwierdzające posiadanie stosownego prawa do dnia 14.11.2016 roku.

W przypadku nie złożenia oświadczenia przez byłego właściciela lub jego spadkobierców, nieruchomość może być sprzedana w trybie przetargu.

Ewentualny termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Wielkie Oczy pokój nr 7, tel. 16 631.01.13 w. 18.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Tomasz Lorenc