

ZARZĄDZENIE NR 68/2017
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY

z dnia 22 sierpnia 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Wielkie Oczy Nr XXXVI/13/2014 z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Wielkie Oczy, położone w miejscowości Kobylnica Ruska; Wielkie Oczy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikiem (wykazami nieruchomości) zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy, sołectwie Kobylnica Ruska oraz Wielkie Oczy, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w prasie lokalnej GC "Super Nowości". Pełna treść zarządzenia podana zostanie do publicznej wiadomości na stronach internetowych urzędu od 22 sierpnia 2017 r. do 13 września 2017 r.

§ 3. Sprzedaż nieruchomości określonych w Załącznikach do niniejszego zarządzenia, nastąpi po upływie terminu złożenia wniosków przez osoby, którym przyznano pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 tj. po 4 października 2017 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Tomasz Lorenc

Załącznik do Zarządzenia Nr 68/2017

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 22 sierpnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Numer ewidencyjny nieruchomości	466/11
Powierzchnia w ha	0,2447 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00035796/6
Położenie	Kobylnica Ruska gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej, zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie	W sąsiedztwie działki zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, nieruchomości rolne. Działka położona jest w terenach zabudowy istniejącej.
Rodzaj zbycia	sprzedaż
Termin zabudowy	X
Wartość netto gruntu (zł)	20702 zł (dwadzieścia tysięcy siedemset dwa zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	04.10.2017 r.
Numer ewidencyjny nieruchomości	1210/16
Powierzchnia w ha	0,1732 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00028295/2
Położenie	Wielkie Oczy gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej, nie posiada uzbrojenia i zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie	Działka położona jest w terenach przeznaczonych do zabudowy. W sąsiedztwie działki zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz nieruchomości niezabudowane.
Rodzaj zbycia	sprzedaż
Termin zabudowy	X
Wartość netto gruntu (zł)	16281 zł (szesnaście tysięcy dwieście osiemdziesiąt jeden zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	04.10.2017 r.

Informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabywaniu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercom. Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie po cenie podanej w niniejszym wykazie oraz przedłożą dokumenty potwierdzające posiadanie stosownego prawa do dnia

04.10.2017 roku.

W przypadku nie złożenia oświadczenia przez byłego właściciela lub jego spadkobierców, nieruchomość może być sprzedana w trybie przetargu.

Ewentualny termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Wielkie Oczy pokój nr 7, tel. 16 631.01.13 w. 18

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Tomasz Lorenc