

**ZARZĄDZENIE NR 52/2019
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 4 czerwca 2019 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych
stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z dnia 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), zarządza co następuje:

§ 1. Ustala się wyjściowe stawki czynszu netto za 1 m² powierzchni dla lokali użytkowych na terenie gminy, zgodnie z Załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Stawki ustala się w zależności od przeznaczenia lokalu użytkowego lub rodzaju pomieszczenia stanowiącego przedmiot umowy najmu.

§ 3. Do stawek zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 61/2016 Wójta Gminy Wielkie Oczy z dnia 17 sierpnia 2016 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak

Załącznik do zarządzenia Nr 52/2019

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 4 czerwca 2019 r.

**Stawki czynszu netto za 1 m² powierzchni dla lokali użytkowych na terenie
Gminy Wielkie Oczy.**

Lp.	Rodzaj działalności prowadzony w lokalu	Kwota netto za 1 m² powierzchni użytkowej
1.	Lokale wynajmowane dla zakładów opieki zdrowotnej	3,00 zł
2.	Lokale wynajmowane na cele usługowe	9,00 zł
3.	Lokale wynajmowane na biura	9,00 zł
4.	Lokale wynajmowane na cele związane ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych (centrale telefoniczne, i inne.)	18,20 zł

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak