

**ZARZĄDZENIE NR 109/2021
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 28 października 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu
ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wykazane w Załączniku do niniejszego Zarządzenia nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy.

§ 2. Załącznik stanowiący wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielkie Oczy, na stronie internetowej Gminy Wielkie Oczy oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak

Załącznik do zarządzenia Nr 109/2021
Wójta Gminy Wielkie Oczy
z dnia 28 października 2021 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

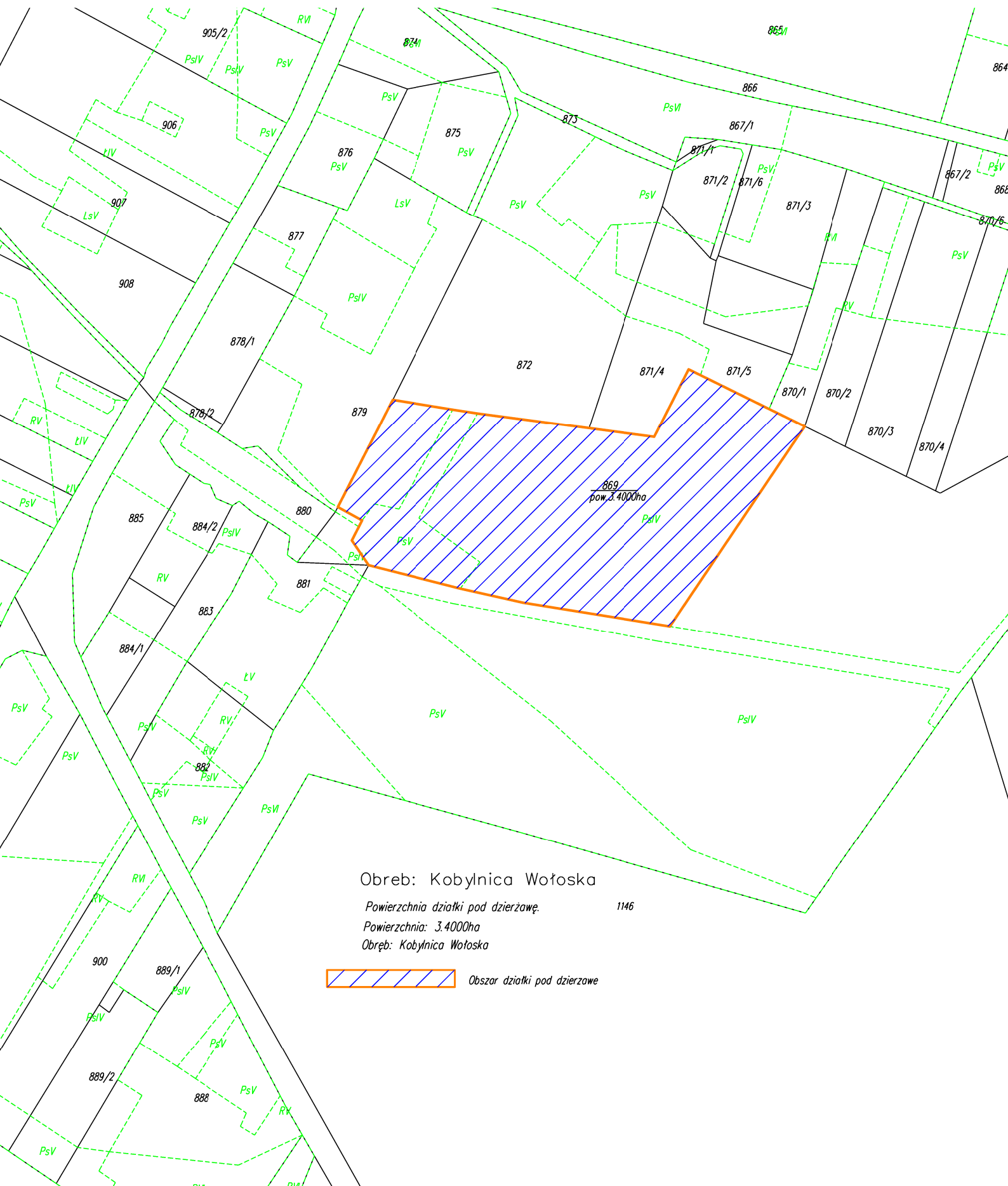
Wójt Gminy Wielkie Oczy podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na terenie Gminy Wielkie Oczy na okres do 3 lat.

Nr działki	Pow. w ha	Pow. działki wydzierżawianej w ha	Nr Księgi Wieczystej	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena (netto) wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy	Aktualizacja opłat
433/4	9,9366	1,4874	PR1L/00033067/3	Kobylnica Rуска Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 2 lat	550,26 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	do 2 lat	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
869	15,5525	3,4000	PR1L/00018390/5	Kobylnica Wołoska Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 3 lat	1.462,00 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	do 3 lat	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.

203	9,4172	1,2040	PR1L/00018390/5	Kobylnica Wołoska Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 3 lat	502,20 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	do 3 lat	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
289	33,0317	1,1672	PR1L/00027408/1	Majdan Lipowiecki Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 2 lat	501,90 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	do 2 lat	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
264/1	1,0035	1,0035	PR1L/00027408/1	Majdan Lipowiecki Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 3 lat	400,17 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	do 3 lat	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.

264/2	1,0682	1,0682	PR1L/00027408/1	Majdan Lipowiecki Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 3 lat	419,80 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	do 3 lat	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
485	2,9250	1,6874	PR1L/00028289/7	Skolin Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 3 lat	605,89 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	do 3 lat	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.



Obręb: Kobylnica Wołoska

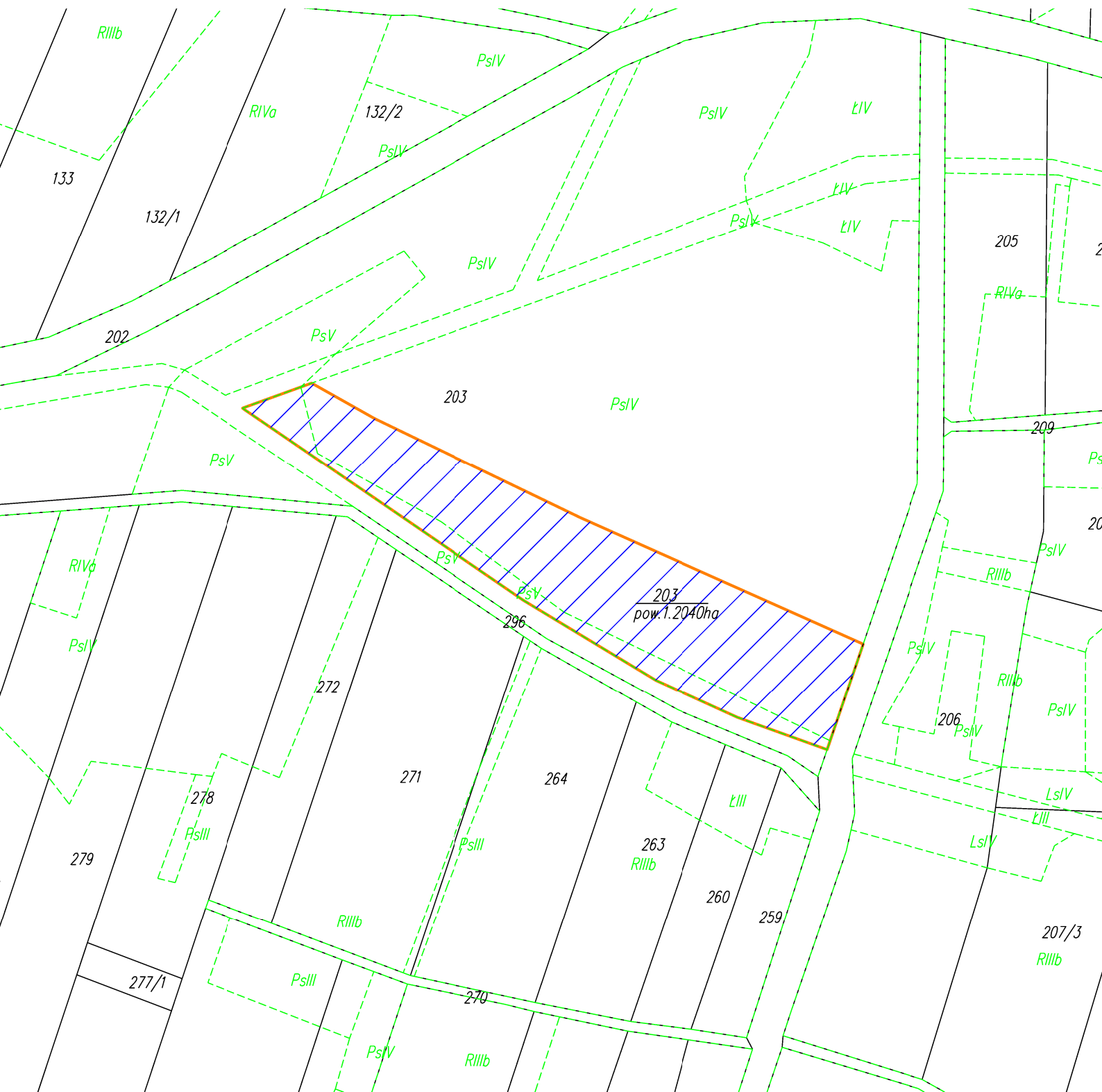
Powierzchnia działki pod dzierżawę. 1146

Powierzchnia: 3.4000ha

Obręb: Kobylnica Wołoska



Obszar działki pod dzierżawę

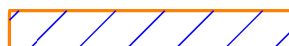


Obreb: Kobylnica Wołoska

Powierzchnia działki pod dzierżawę.

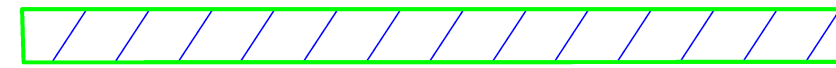
Powierzchnia: 1.2040ha

Obręb: Kobylnica Wołoska

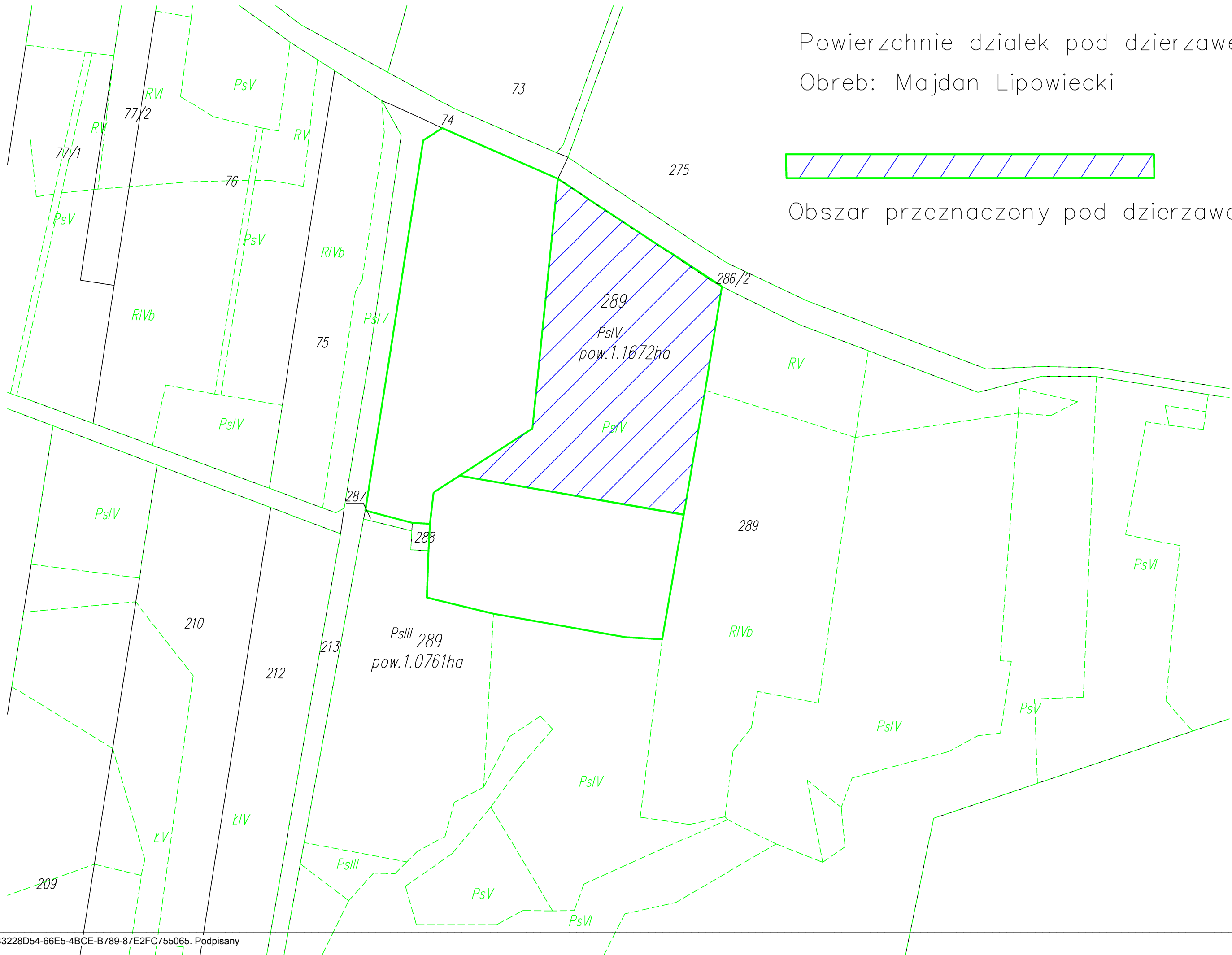


Obszar działki pod dzierżawę

Powierzchnie działek pod dzierzawę
Obreb: Majdan Lipowiecki



Obszar przeznaczony pod dzierzawę



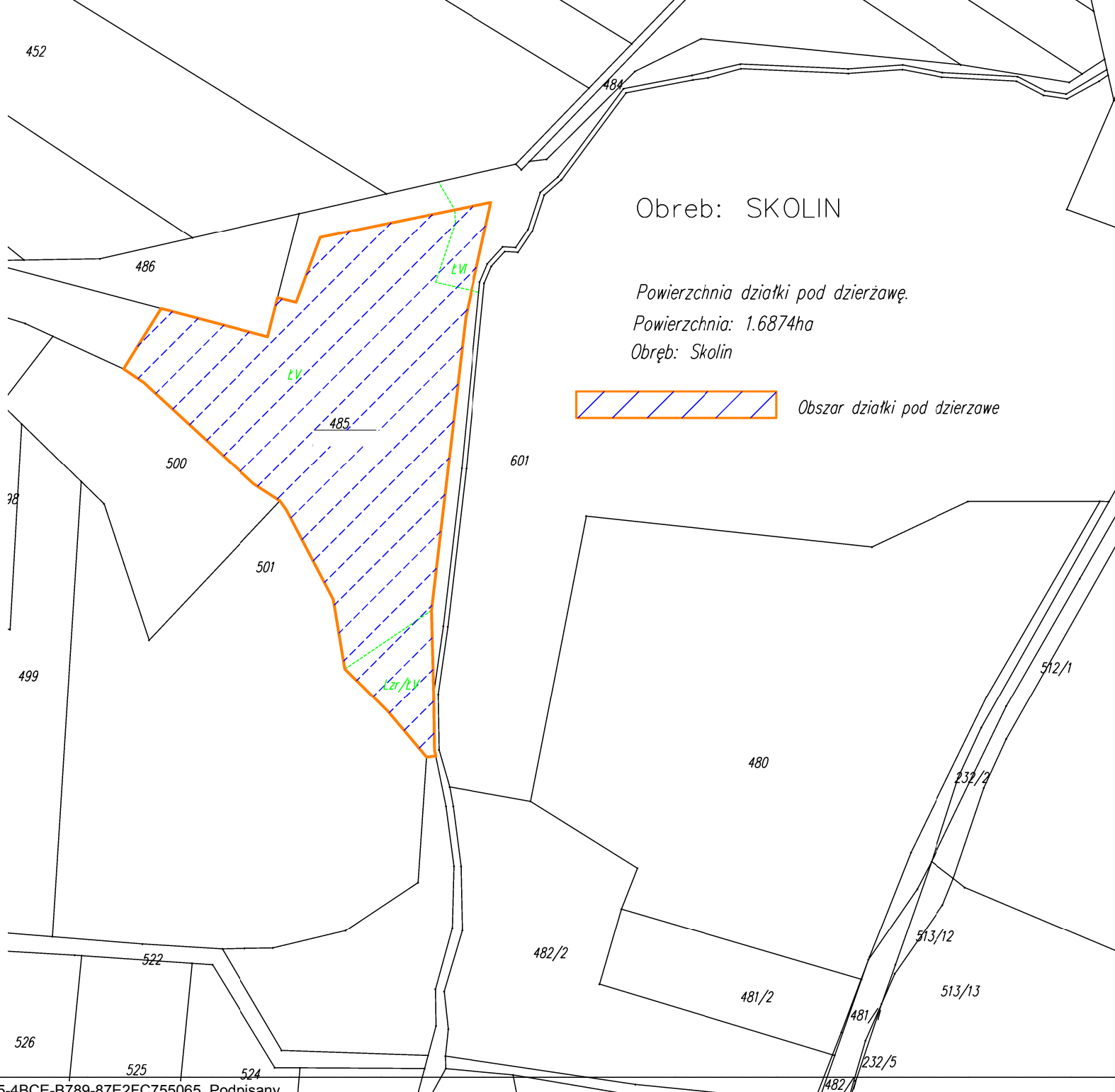


1165

Powierzchnie działek pod dzierzwę
 Obreb: Majdan Lipowiecki



Obszar przeznaczony pod dzierzwę



Obreb: SKOLIN

Powierzchnia działki pod dzierżawę.

Powierzchnia: 1.6874ha

Obręb: Skolin

 Obszar działki pod dzierżawę