

**ZARZĄDZENIE NR 103/2020
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 29 października 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu
ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wykazane w Załączniku do niniejszego Zarządzenia nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy.

§ 2. Załącznik stanowiący wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielkie Oczy, stronie internetowej Gminy Wielkie Oczy oraz prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Wójt Gminy Wielkie Oczy podaje do publicznej wiadomości:

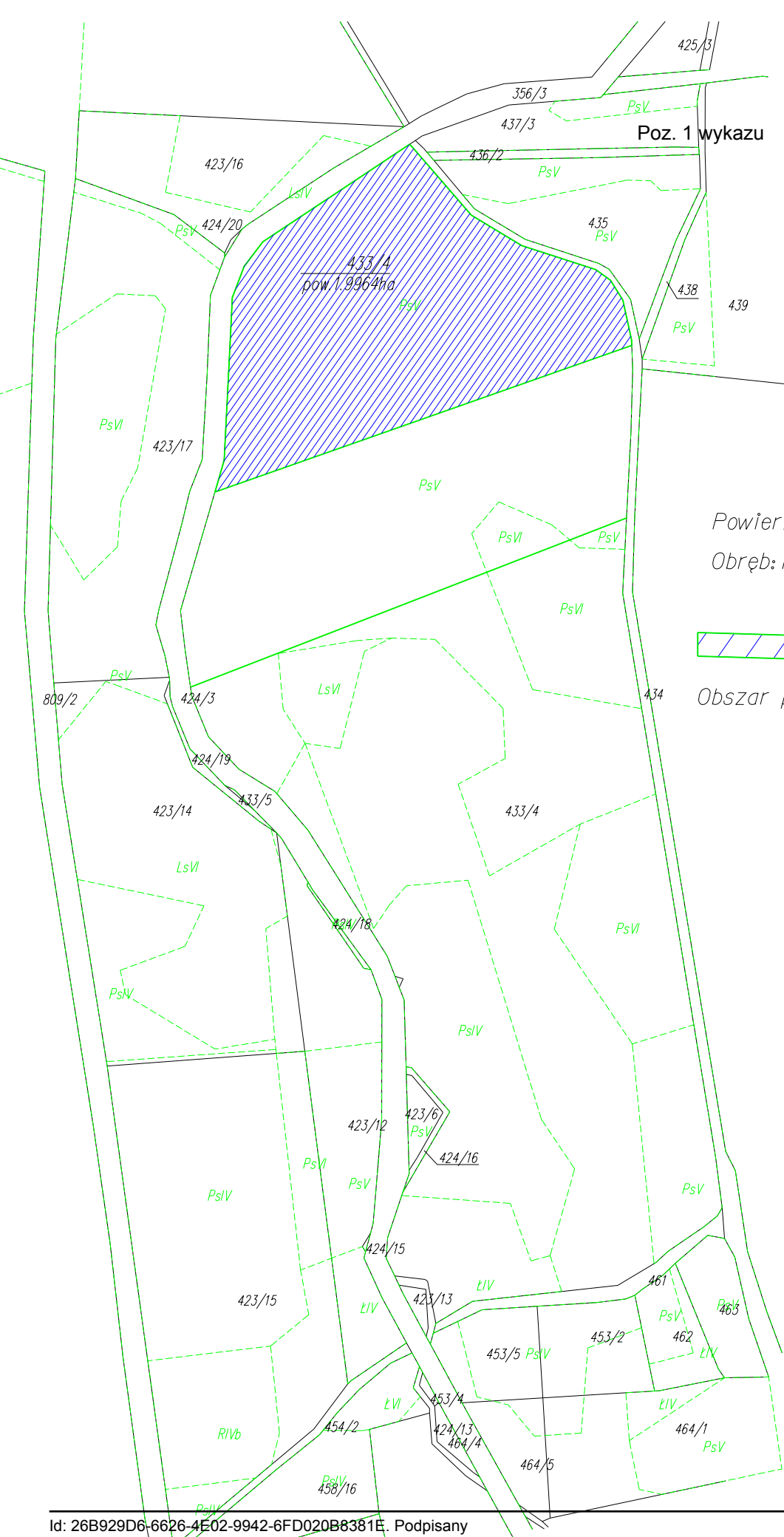
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na terenie Gminy Wielkie Oczy na okres do 3 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Pow. działki wydzierżawianej w ha	Nr Księgi Wieczystej	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena (netto) wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy	Aktualizacja opłat
1	433/4	9,9366	1,9964	PR1L/00033067/3	Kobylnica Ruska Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 3 lat	678,78 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	3 lata	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
2	433/4	9,9366	1,9923	PR1L/00033067/3	Kobylnica Ruska Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 3 lat	674,56 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	3 lata	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
3	559/11	20,8939	3,8178	PR1L/00033067/3	Kobylnica Ruska Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 3 lat	1646,53 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	3 lata	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
4	559/11	20,8939	4,0915	PR1L/00033067/3	Kobylnica Ruska Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 3 lat	1730,67 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	3 lata	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
5	722	11,3659	9,3900	PR1L/00033067/3	Kobylnica Ruska Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 2 lat	3587,79 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.	2 lata	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.

6	964/5	17,8847	2,7405	PR1L/00018390/5	Kobylnica Wołoska Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	do 3 lat	1120,39 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązania umowy.	3 lata	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
7	264/9	1,6557	1,6557	PR1L/00027408/1	Majdan Lipowiecki Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne	do 3 lat	640,09 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązania umowy.	3 lata	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
8	289	33,0317	3,1000	PR1L/00027408/1	Majdan Lipowiecki Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak planu. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne	do 3 lat	1340,07 zł	30 czerwiec każdego roku obowiązania umowy.	3 lata	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

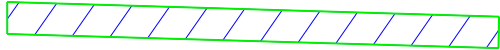
Albert Hawrylak



Poz. 1 wykazu

433/4
pow. 1.9964ha

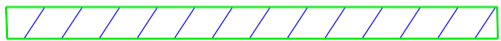
Powierzchnie działek pod dzierżawę
Obręb: KOBYLNICA RUSKA



Obszar przeznaczony pod dzierżawę



Powierzchnie działek pod dzierżawę
Obręb: KOBYLNICA RUSKA



Obszar przeznaczony pod dzierżawę



Powierzchnie działek pod dzierżawę

Obręb: KOBYLNICA RUSKA

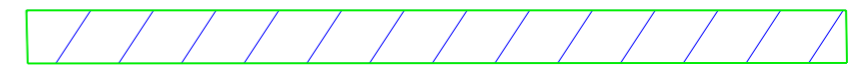
Obszar przeznaczony pod dzierżawę-9.3900ha



Powierzchnie działek pod dzierżawę
Obręb: KOBYLNICA WOŁOSKA

 Obszar przeznaczony pod dzierżawę: 2.7405ha

Powierzchnie działek pod dzierżawę
Obręb: Majdan Lipowiecki



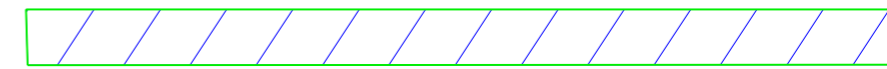
Obszar przeznaczony pod dzierżawę



Powierzchnie działek pod dzierżawę

Obręb: Majdan Lipowiecki

Poz. 8 wykazu



Obszar przeznaczony pod dzierżawę

