

**ZARZĄDZENIE NR 73/2020
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 12 sierpnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Wielkie Oczy Nr XXXVI/13/2014 z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2014 r. poz. 1508) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży nieruchomości będące w zasobie nieruchomości Gminy Wielkie Oczy, położone w miejscowości Kobylnica Wołoska, Skolin, Wielkie Oczy, Żmijowiska w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Załącznikami do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Niniejsze Zarządzenie wraz z załącznikiem (wykazem nieruchomości) zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy oraz na tablicach ogłoszeń sołectw Kobylnica Wołoska, Skolin, Wielkie Oczy, Żmijowiska. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w prasie lokalnej GC "Nowiny". Pełna treść zarządzenia podana zostanie do publicznej wiadomości na stronach internetowych urzędu od 13.08.2020 r. do 03.09.2020 r.

§ 3. Sprzedaż nieruchomości określonych w Załączniku do niniejszego Zarządzenia, nastąpi po upływie terminu złożenia wniosków przez osoby, którym przyznano pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak

Załącznik do zarządzenia Nr 73/2020

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 12 sierpnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Numer ewidencyjny nieruchomości	1089/2
Powierzchnia w ha	0,2883 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00030087/8
Położenie	Kobylnica Wołoska, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez działkę 1087. Róg działki styka się z pasem drogowym. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej. Działka jest zarośnięta drzewami.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zadrzewionych, rolnych i rozproszonej zabudowy zagrodowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach zabudowy istniejącej.
Rodzaj zbycia	Sprzedaż
Cena nieruchomości netto (zł)	14000,00 zł (czternaście tysięcy zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	25.09.2020 r.

Numer ewidencyjny nieruchomości	35/2
Powierzchnia w ha	0,0877 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00028289/7
Położenie	Skolin, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą publiczną. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach zabudowy istniejącej.
Rodzaj zbycia	Sprzedaż
Cena nieruchomości netto (zł)	8500,00 zł (osiem tysięcy pięćset zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	25.09.2020 r.

Numer ewidencyjny nieruchomości	502
Powierzchnia w ha	0,0750 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00028297/6
Położenie	Wielkie Oczy, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, położona w peryferyjnej części miejscowości. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach zabudowy istniejącej.
Rodzaj zbycia	Sprzedaż
Cena nieruchomości netto (zł)	9200,00 zł (dziewięć tysięcy dwieście zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	25.09.2020 r.

Numer ewidencyjny nieruchomości	1209/1
Powierzchnia w ha	0,1243 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00028299/0
Położenie	Wielkie Oczy, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą publiczną. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej. Teren działki jest nieznacznie nierówny.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolniczych przeznaczonych do zabudowy.
Rodzaj zbycia	Sprzedaż
Cena nieruchomości netto (zł)	15500,00 zł (piętnaście tysięcy pięćset zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	25.09.2020 r.

Numer ewidencyjny nieruchomości	1210/6
Powierzchnia w ha	0,1819 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00028295/7
Położenie	Wielkie Oczy, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą publiczną. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolniczych przeznaczonych do zabudowy.
Rodzaj zbycia	Sprzedaż
Cena nieruchomości netto (zł)	21500,00 zł (dwadzieścia jeden tysięcy pięćset zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	25.09.2020 r.

Numer ewidencyjny nieruchomości	1210/7
Powierzchnia w ha	0,1444 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00028295/7
Położenie	Wielkie Oczy, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą publiczną. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolniczych przeznaczonych do zabudowy.
Rodzaj zbycia	Sprzedaż
Cena nieruchomości netto (zł)	16000,00 zł (szesnaście tysięcy zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	25.09.2020 r.

Numer ewidencyjny nieruchomości	1210/8
Powierzchnia w ha	0,1610 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00028295/7
Położenie	Wielkie Oczy, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą publiczną. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolniczych przeznaczonych do zabudowy.
Rodzaj zbycia	Sprzedaż
Cena nieruchomości netto (zł)	19000,00 zł (dziewiętnaście tysięcy zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	25.09.2020 r.

Numer ewidencyjny nieruchomości	139
Powierzchnia w ha	0,0251 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00028269/1
Położenie	Żmijowiska, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, ma kształt zbliżony do trójkąta, nie posiada dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez działkę nr 141. Teren działki jest podmokły oraz zarośnięty drzewami.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zadrzewionych. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach istniejących kompleksów leśnych.
Rodzaj zbycia	Sprzedaż
Cena nieruchomości netto (zł)	1000,00 zł (jeden tysiąc zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	25.09.2020 r.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak