

**ZARZĄDZENIE NR 72/2020  
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 5 sierpnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym  
na okres do 3 lat w 2020 roku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Wójt Gminy Wielkie Oczy zarządza, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną budynkiem przeznaczonym pod działalność gospodarczą, stanowiącą odrębną własność osoby fizycznej, w drodze bezprzetargowej, zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Załącznik Nr 1 stanowiący wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wielkie Oczy, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielkie Oczy, stronie internetowej Gminy Wielkie Oczy oraz prasie lokalnej.

3. Obszar przeznaczony do najmu w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat stanowi Załącznik Nr 2.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

**Albert Hawrylak**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 72/2020  
Wójta Gminy Wielkie Oczy  
z dnia 5 sierpnia 2020 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu pod działalność gospodarczą w trybie  
bezprzetargowym na okres do 3 lat w 2020 roku**

<b>Numer ewidencyjny nieruchomości</b>	797
<b>Powierzchnia w ha</b>	0,0486
<b>Powierzchnia przeznaczona do najmu</b>	0,0234
<b>Numer Księgi Wieczystej</b>	PR1L/00028295/2
<b>Położenie</b>	Wielkie Oczy, ul. Rynek 1
<b>Opis nieruchomości i przeznaczenie</b>	Działka zabudowana budynkiem przeznaczonym pod działalność gospodarczą, stanowiącym odrębną własność osoby fizycznej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.
<b>Kwota czynszu</b>	170,00 zł
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Do każdego 10-tego dnia miesiąca.
<b>Okres najmu gruntu pod działalność gospodarczą</b>	Do 3 lat.
<b>Zasady aktualizacji stawki czynszu</b>	Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku, każdego roku obowiązywania umowy o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

**Albert Hawrylak**

**Mapa z oznaczonym obszarem przeznaczonym do najmu, działka 797, obręb Wielkie Oczy**

