

**ZARZĄDZENIE NR 30/2020
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 20 marca 2020 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych
stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się wyjściowe stawki czynszu netto za 1 m² powierzchni dla lokali użytkowych na terenie Gminy Wielkie Oczy w zależności od przeznaczenia lokalu:

- 1) lokale przeznaczone pod wynajem dla zakładów opieki zdrowotnej - 3,00 zł;
- 2) lokale przeznaczone pod wynajem na cele usługowe i handlowe - 11,00 zł;
- 3) lokale przeznaczone pod wynajem na biura - 11,00 zł;
- 4) lokale przeznaczone pod wynajem na cele związane ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych (centrale telefoniczne i inne) - 18,20 zł.

§ 2. Do stawek czynszu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 52/2019 Wójta Gminy Wielkie Oczy z dnia 04 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak