

**ZARZĄDZENIE NR 28/2020
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 16 marca 2020 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem lokali mieszkalnych
stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy.**

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustalam stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na terenie gminy w wysokości 4,00 zł.

2. Ustalam stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali, z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających ich wartość użytkową, art. 7 ust. 1 pkt 1-4, a w szczególności:

- a) położenia budynku – 0%;
- b) położenia lokalu w budynku – 0%;
- c) wyposażenia budynku i lokalu w urządzenia techniczne i instalacje oraz ich stanu – 0%;
- d) ogólnego stanu technicznego budynku – 0%.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 58/2017 Wójta Gminy Wielkie Oczy z dnia 10 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak