

## **ZARZĄDZENIE NR 65/2021 WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 30 czerwca 2021 r.

### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Wielkie Oczy Nr XXXVI/13/2014 z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2014 r. poz. 1508) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyznaczam do sprzedaży nieruchomości będące w zasobie nieruchomości Gminy Wielkie Oczy, położone w miejscowości Bihale oraz Wólka Żmijowska w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** 1. Niniejsze Zarządzenie wraz z załącznikiem (wykazem nieruchomości) zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy, na tablicy ogłoszeń sołectwa Bihale oraz Wólka Żmijowska. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w prasie lokalnej GC "Nowiny".

2. Pełna treść zarządzenia podana zostanie do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielkie Oczy oraz na stronie internetowej Gminy Wielkie Oczy od 30 czerwca 2021 roku do 22 lipca 2021 roku.

**§ 3.** Sprzedaż nieruchomości określonej w Załączniku do niniejszego Zarządzenia, nastąpi po upływie terminu złożenia wniosków przez osoby, którym przyznano pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

**Albert Hawrylak**

Załącznik do zarządzenia Nr 65/2021  
Wójta Gminy Wielkie Oczy  
z dnia 30 czerwca 2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

<b>Numer ewidencyjny nieruchomości</b>	284
<b>Powierzchnia w ha</b>	0,3033 ha
<b>Numer księgi wieczystej (KW)</b>	PR1L/00028258/1
<b>Położenie</b>	Bihale, gm. Wielkie Oczy
<b>Opis nieruchomości</b>	Działka niezabudowana, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą publiczną. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
<b>Przeznaczenie</b>	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolnych przeznaczonych do zabudowy.
<b>Rodzaj zbycia</b>	Sprzedaż
<b>Cena nieruchomości netto (zł)</b>	38.000,00 zł (trzydzieści osiem tysięcy zł)
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	12.08.2021 r.

<b>Numer ewidencyjny nieruchomości</b>	53
<b>Powierzchnia w ha</b>	0,1097 ha
<b>Numer księgi wieczystej (KW)</b>	PR1L/00043984/0
<b>Położenie</b>	Wólka Żmijowska, gm. Wielkie Oczy
<b>Opis nieruchomości</b>	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym konstrukcji drewnianej, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą publiczną. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
<b>Przeznaczenie</b>	Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zadrzewionych oraz terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenie zabudowy istniejącej.
<b>Rodzaj zbycia</b>	Sprzedaż
<b>Cena nieruchomości netto (zł)</b>	51.121,00 zł (pięćdziesiąt jeden tysięcy sto dwadzieścia jeden zł)
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	12.08.2021 r.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

**Albert Hawrylak**