

## **ZARZĄDZENIE NR 29/2021 WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 11 marca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wykazane w Załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy.

**§ 2.** Załącznik Nr 1 stanowiący wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielkie Oczy, na stronie internetowej Gminy Wielkie Oczy oraz w prasie lokalnej.

**§ 3.** Obszar przeznaczony do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat stanowi Załącznik Nr 2 niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

**§ 5.** Traci moc Zarządzenie Nr 24/2021 Wójta Gminy Wielkie Oczy z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

**Albert Hawrylak**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 29/2021

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 11 marca 2021 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Wielkie Oczy podaje do publicznej wiadomości: Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na terenie Gminy Wielkie Oczy na okres do 3 lat

|  |  |
|--|--|
| <b>Nr działki</b>  | 433/4  |
| <b>Powierzchnia w ha</b>   | 9,9366   |
| <b>Powierzchnia działki wydierżawianej w ha</b>                  | 3,8687   |
| <b>Nr Księgi Wieczystej</b>                                      | PR1L/00033067/3  |
| <b>Położenie i opis nieruchomości</b>                            | Kobylnica Ruska<br>Działka rolna, posiada dostęp do drogi publicznej.  |
| <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b> | Brak planu.<br>Nieruchomość wydierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.  |
| <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>                     | do 3 lat   |
| <b>Cena (netto) wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego</b>     | 1244,54 zł   |
| <b>Termin wnoszenia opłat</b>                                    | 30 czerwiec każdego roku obowiązywania umowy.  |
| <b>Okres umowy</b>   | do 3 lat   |
| <b>Aktualizacja opłat</b>  | Możliwa waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia) każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. |

Wójt Gminy Wielkie Oczy

**Albert Hawrylak**

