

ZARZĄDZENIE NR 9/2022
WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY

z dnia 13 stycznia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany
w formie bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Wielkie Oczy Nr XXXVI/13/2014 z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2014 r. poz. 1508) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze zamiany w formie bezprzetargowej nieruchomości będące w zasobie nieruchomości Gminy Wielkie Oczy, położone w miejscowości Wielkie Oczy oraz Łukawiec zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Niniejsze Zarządzenie wraz z załącznikiem (wykazem nieruchomości) zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Wielkie Oczy oraz Łukawiec. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w prasie lokalnej GC "Nowiny".

2. Pełna treść zarządzenia podana zostanie do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielkie Oczy oraz na stronie internetowej Gminy Wielkie Oczy od 14 stycznia 2022 roku do 4 lutego 2022 roku.

§ 3. Zbycie w drodze zamiany nieruchomości określonych w Załączniku do niniejszego Zarządzenia, nastąpi po upływie terminu złożenia wniosków przez osoby, którym przyznano pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak

Załącznik do zarządzenia Nr 9/2022
Wójta Gminy Wielkie Oczy
z dnia 13 stycznia 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Numer ewidencyjny nieruchomości	627/2
Powierzchnia w ha	0,0249 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00028302/5
Położenie	Wielkie Oczy, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka rolna, zajęta pod drogę gminną.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolniczych przeznaczonych do zalesienia
Rodzaj zbycia	Zamiana za nieruchomość oznaczoną nr ewid. 628/2 położoną w miejscowości Wielkie Oczy, stanowiącą własność osoby fizycznej
Cena nieruchomości netto (zł)	1.551,00 zł (jeden tysiąc pięćset pięćdziesiąt jeden zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	25.02.2022 r.

Numer ewidencyjny nieruchomości	1261/1
Powierzchnia w ha	0,0434 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00026978/0
Położenie	Łukawiec, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka rolna, zajęta pod drogę gminną.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolniczych.
Rodzaj zbycia	Zamiana za nieruchomość oznaczoną nr ewid. 1262/2 położoną w miejscowości Łukawiec, stanowiącą własność osoby fizycznej
Cena nieruchomości netto (zł)	1.706,00 zł (jeden tysiąc siedemset sześć zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	25.02.2022 r.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak