

## **ZARZĄDZENIE NR 160/2022 WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 16 listopada 2022 r.

### **w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wysokość stawek czynszu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni dla lokali użytkowych na terenie Gminy Wielkie Oczy w zależności od przeznaczenia lokalu:

- 1) lokale przeznaczone pod wynajem dla zakładów opieki zdrowotnej - 6,00 zł;
- 2) lokale przeznaczone pod wynajem na cele usługowe i handlowe - 11,50 zł;
- 3) lokale przeznaczone pod wynajem na biura - 11,50 zł;
- 4) lokale przeznaczone pod wynajem na cele związane ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych (centrale telefoniczne i inne) – 21,15 zł.

**§ 2.** Do stawek czynszu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie Nr 110/2021 Wójta Gminy Wielkie Oczy z dnia 2 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wielkie Oczy.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

**Albert Hawrylak**