

## **ZARZĄDZENIE NR 7/2023 WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia 9 stycznia 2023 r.

### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Wielkie Oczy Nr XXXVI/13/2014 z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2014 r. poz. 1508) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyznaczam do sprzedaży nieruchomości będące w zasobie nieruchomości Gminy Wielkie Oczy, położone w miejscowości Wielkie Oczy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2. 1.** Zarządzenie wraz z załącznikiem (wykazem nieruchomości) zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Wielkie Oczy. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w prasie lokalnej.

2. Pełna treść zarządzenia podana zostanie do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielkie Oczy oraz na stronie internetowej Gminy Wielkie Oczy od 10 stycznia 2023 roku do 2 lutego 2023 roku.

**§ 3.** Sprzedaż nieruchomości określonej w Załączniku do Zarządzenia, nastąpi po upływie terminu złożenia wniosków przez osoby, którym przyznano pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

**Albert Hawrylak**

Załącznik do zarządzenia Nr 7/2023

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 9 stycznia 2023 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

<b>Numer ewidencyjny nieruchomości</b>	<b>588/6</b>
<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>0,1620 ha</b>
<b>Numer księgi wieczystej (KW)</b>	<b>PR1L/00028295/2</b>
<b>Położenie</b>	Wielkie Oczy, gm. Wielkie Oczy
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość niezabudowana, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą nieurządzoną w terenie. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
<b>Przeznaczenie</b>	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolniczych.
<b>Rodzaj zbycia</b>	Sprzedaż
<b>Cena nieruchomości netto (zł)</b>	27.000,00 zł (dwadzieścia siedem tysięcy zł)
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	21.02.2023 r.

<b>Numer ewidencyjny nieruchomości</b>	<b>588/7</b>
<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>0,1620 ha</b>
<b>Numer księgi wieczystej (KW)</b>	<b>PR1L/00028295/2</b>
<b>Położenie</b>	Wielkie Oczy, gm. Wielkie Oczy
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość niezabudowana, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą nieurządzoną w terenie. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
<b>Przeznaczenie</b>	Nieruchomość położona w bliskim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolniczych.
<b>Rodzaj zbycia</b>	Sprzedaż
<b>Cena nieruchomości netto (zł)</b>	27.000,00 zł (dwadzieścia siedem tysięcy zł)
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	21.02.2023 r.

<b>Numer ewidencyjny nieruchomości</b>	<b>588/8</b>
<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>0,1620 ha</b>
<b>Numer księgi wieczystej (KW)</b>	<b>PR1L/00028295/2</b>
<b>Położenie</b>	Wielkie Oczy, gm. Wielkie Oczy
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość niezabudowana, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą nieurządzoną w

	terenie. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
<b>Przeznaczenie</b>	Nieruchomość położona w bliskim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolniczych.
<b>Rodzaj zbycia</b>	Sprzedaż
<b>Cena nieruchomości netto (zł)</b>	30.000,00 zł (trzydzieści tysięcy zł)
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	21.02.2023 r.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

**Albert Hawrylak**